

TRIBUNALE DI LUCCA

PROPOSTA DI ACCORDO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI

L. 27/01/2012 n.3

**** ** ***

I sottoscritti,

-Cherata Victor Gabriel nato a Timna (Romania) il 16 febbraio 1969, codice fiscale CHRVTR69B16Z129E;

-Nistor Rodica nata a Prunisor (Romania) il 22 ottobre 1968, codice fiscale NSTRDC68R62Z129M;

coniugi, entrambi residenti in Porcari(LU), Via Francesco Carrara nr 26;

PREMESSO

- che in data 13 novembre 2015, i signori Cherata e Nistor hanno depositato la richiesta per la nomina del professionista ex art. 15 c. 9 L. n°3/2012, chiedendo la riunione dei rispettivi procedimenti (nr 2674-15 e nr 2693-15)

- che in data 17 novembre 2015 il Giudice Delegato alle procedure di sovraindebitamento Dott. Giacomo Lucente ha nominato il Rag. Marco Nottoli, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti contabili di Lucca al n° 629/A, in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del Regio Decreto 16 marzo 1942 n. 267 (di seguito: "Legge Fallimentare" o, in forma abbreviata, "LF"), con studio professionale in Capannori, frazione Marlia, Via L. Paolinelli nr 31/c, e-mail marconottoli@tin.it, PEC marco.nottoli@pec.commercialisti.it, fax 0583/407340, quale esperto per svolgere le funzioni attribuite dalla L. n° 3/2012 di entrambe le procedure presentate, procedendo alla riunificazione delle stesse;

- che la legge 27.01.2012 n° 3 prevede che il professionista nominato con le funzioni di OCC "assume ogni iniziativa funzionale alla predisposizione del piano di ristrutturazione e all'esecuzione dello stesso",

tutto ciò premesso espongono quanto segue:

SOMMARIO

1. <i>La situazione patrimoniale economica e finanziaria dei debitori ricorrenti</i>	p.	2
2. <i>Le singole poste della proposta di accordo</i>	p.	5
3. <i>Proposta di accordo</i>	p.	15
4. <i>Tempi e garanzie di soddisfacimento</i>	p.	19
5. <i>Documenti allegati alla proposta di accordo</i>	p.	19
5.1 <i>elenco di tutti i creditori con l'indicazione delle somme dovute;</i>		
5.2 <i>elenco dei beni dei debitori;</i>		
5.3 <i>elenco degli atti di disposizione degli ultimi cinque anni;</i>		
5.4 <i>dichiarazione dei redditi degli ultimi 3 anni;</i>		
5.5 <i>attestazione sulla fattibilità del piano;</i>		
5.6 <i>elenco delle spese correnti necessarie per il sostentamento dei ricorrenti e della famiglia;</i>		
5.7 <i>composizione del nucleo familiare e stato di famiglia;</i>		
5.8 <i>copia delle scritture contabili degli ultimi tre esercizi insieme alla dichiarazione che ne attesta la conformità.</i>		

1. LA SITUAZIONE PATRIMONIALE ECONOMICA E FINANZIARIA DEI DEBITORI RICORRENTI

La sottoscritta Nistor Rodica svolge l'attività di collaboratrice domestica sin dal 19 maggio 2010 presso lo stesso datore di lavoro.

Il sottoscritto Cherata Victor Gabriel è titolare dell'impresa individuale omonima (partita IVA 01937840468, iscritta al REA di Lucca al n. 184366 ed all'albo delle imprese artigiane) e svolge attività nel settore edile sin dal 2004.

Il ricorrente ha riportato le situazioni economiche degli anni 2012-2013-2014 e la provvisoria al 31 dicembre 2015 nella tabella sottostante, in modo da far comprendere la capacità reddituale dell'attività svolta. Deve essere inoltre data menzione che ovviamente i redditi ritratti negli ultimi anni, stante la grave crisi che ha attraversato e

sta attraversando il settore edile, sono nettamente ridotti rispetto a quelli di alcuni anni fa, in cui fu sottoscritto il mutuo per l'acquisto dell'abitazione principale. Copia delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi 3 anni e della situazione contabile sono allegati alla presente.

Cherata Victor Gabriel	2012	2013	2014	31.12.15
RICAVI				
Prestazioni servizi	55.793	44.835	46.643	38.356
Totale ricavi	55.793	44.835	46.643	38.356
COSTI				
Acquisti materiali	16.569	15.198	10.606	6.200
Quote di ammortamento	1.219	553	866	
Acquisto beni strumentali		368		
Consumi				
Pasti e soggiorni				
Spese rappresentanza				
Corsi				
Altre spese	15.484	10.348	6.909	7.069
Totale costi	33.272	26.467	18.381	13.269
Reddito impresa	22.521	18.368	28.262	25.088
Altri redditi	0	0	0	0
Reddito imponibile	22.521	18.368	28.262	25.088
Contributi INPS	4.786	6.559	4.521	0
Imposte Irpef e add.li	2.738	1.511	5.086	0
REDDITO NETTO	14.997	10.298	18.655	0 (*)

(*) Nota: sebbene il risultato del 2015 sia in linea con il 2014, ma non essendo ancora stata predisposta la dichiarazione dei redditi, a titolo prudenziale non è stato inserito il valore finale.

Gli scriventi sono comproprietari dei beni immobili siti in Comune di Porcari, Via F. Carrara nr 26, identificati al catasto fabbricati del Comune di Porcari al foglio 7 mappale 2095 subalterni 19 e 28. Il subalterno 28 è un'immobile di categoria A/3, classe 4, vani 6,5, rendita euro 641,18 con superficie di circa mq. 104 e adibito ad abitazione principale. Il subalterno 19 è la pertinenza dell'abitazione di categoria C/6, classe 6, vani 28, rendita euro 79,53 con consistenza di mq 28.

In base ai valori indicati dall'osservatorio OMI per il primo semestre 2015, che prevedono un valore a metro quadrato variabile da un minimo di euro 1.200 ed un massimo di euro 1.650 per le abitazioni ed un range variabile tra 550 ed 800 per i box, se ne ricava un valore minimo dell'intero immobile pertanto tra euro 140.728 ed euro 194.726.

Gli scriventi espongono che su tale immobile grava ipoteca volontaria rilasciata a favore della Banca Nazionale del Lavoro spa a seguito della concessione di mutuo per l'acquisto dell'importo di euro 300.000 (iscrizione n. 12316/2719 del 14/07/2003). E' inoltre presente ipoteca legale iscritta da parte di Equitalia Centro spa per euro 20.381,86 (n. 16259/3207 del 23/09/2010) e trascrizione nascente dal pignoramento a favore della Banca Nazionale del Lavoro spa (n. 5011/3802 del 09/04/2013).

L'immobile è oggetto di procedura esecutiva immobiliare nr 101/2013, promossa da Banca Nazionale del Lavoro spa e la valutazione attribuita in data 16.3.2014 dal tecnico incaricato, geometra Sauro Ramacciotti con studio in Porcari, Via Galgani nr 15, è pari ad euro 149.600,00 (euro centoquarantanovemilaseicento/00).

Lo scrivente Cherata Victor è titolare del conto corrente nr. 2659/249076 aperto presso Banco Popolare S.C. agenzia di Segromigno in Monte, con un saldo al 25 febbraio 2016 di euro 15,52.

La scrivente Nistor Rodica è invece titolare del conto corrente nr. 3946/144 aperto presso Banca Nazionale del Lavoro Spa agenzia di Montecatini, con un saldo negativo al 1 marzo 2016 di euro 41,02.

Non possiedono invece altri valori mobiliari di qualsiasi genere né quote di partecipazione in società di capitali.

L'unico bene mobile registrato è rappresentato dall'autocarro Piaggio DM808LT immatricolato nel 2007, intestato a Cherata e senza il quale sarebbe impossibile svolgere l'attività lavorativa.

In questa prospettiva, si ritiene opportuno sottoporre all'esame di codesto Ill.mo

Tribunale la presente proposta di accordo che contempla la possibilità di mettere a disposizione del ceto creditorio **parte delle somme che verranno ricavate dalle proprie attività professionali e di lavoro dipendente**, dedotte le somme necessarie per il sostentamento della famiglia, composta oltre che dagli scriventi, anche dalla figlia Cherata Gabriela Adelina di anni 29, attualmente occupata con saltuarietà, ma non gravante sul bilancio familiare in modo intero.

2. LE SINGOLE POSTE DEL PIANO DELLA PROPOSTA DI ACCORDO

Qui di seguito viene delineato il piano nelle sue linee essenziali, con l'esposizione delle **entrate** che si prevedono di realizzare e delle **uscite** conseguenti ai pagamenti offerti ai creditori. Per poter esporre analiticamente gli aspetti del piano si ritiene opportuno iniziare dalla descrizione delle poste attive messe a disposizione dei creditori dai sottoscritti, cui seguirà la descrizione dei debiti esistenti.

ATTIVITÀ

Deve essere fatto presente che l'immobile sito in Porcari **non verrà posto in vendita** dal momento che lo stesso è destinato ad abitazione principale del nucleo familiare e senza lo stesso sarebbe necessario procedere alla ricerca di altro immobile in locazione con il sostenimento di un canone che pregiudicherebbe ovviamente la possibilità di soddisfare il ceto creditorio nella sua interezza. D'altro canto deve essere data anche una natura di tipo "sociale" alla procedura di composizione della crisi, cui gli scriventi si vogliono avvalere, andando a tutelare il bene cardine della famiglia.

Per quanto concerne il reddito di lavoro dello scrivente Cherata è ipotizzabile, sulla base della media calcolata sui dati degli ultimi anni (così come risultano nella tabella poco sopra esposta) ritrarre un reddito netto annuale di circa 15.000 euro.

In merito alle entrate nette della scrivente Nistor trattandosi di reddito di lavoro

dipendente si ricava un valore annuo di euro 7.689, così come risulta dal contratto di lavoro sottoscritto e dai modelli CUD allegati.

ENTRATE NETTE PREVISTE

Valori in €	2012	2013	2014	MEDIA annua	MEDIA mensile
Reddito Cherata	14.997	10.298	18.655	14.650	1.221
Reddito Nistor	7.689	7.689	7.689	7.689	641
REDDITO NETTO	22.686	17.987	26.344	22.339	1.862

A) FABBISOGNO PER IL MANTENIMENTO DELLA FAMIGLIA

Per soddisfare i bisogni primari della famiglia gli scriventi ritengono siano necessari circa 11.200 euro all'anno e quindi circa **€ 930 mensili**, come risulta dalla successiva tabella:

<i><u>Tipologia Spesa</u></i>	<i><u>Totale/Anno</u></i>
<i><u>Utenze</u></i>	<i><u>2.000,00</u></i>
<i><u>IMU/TASI</u></i>	<i><u>150,00</u></i>
<i><u>Spese alimentari</u></i>	<i><u>7.000,00</u></i>
<i><u>Vestiario</u></i>	<i><u>500,00</u></i>
<i><u>Farmaci e visite</u></i>	<i><u>700,00</u></i>
<i><u>Spese varie e imprevisti</u></i>	<i><u>850,00</u></i>
<i><u>Totale</u></i>	<i><u>11.200,00</u></i>

PASSIVITÀ

Di seguito vengono esaminate le voci patrimoniali relative alle passività.

CREDITI GARANTITI DA GARANZIA IPOTECARIA

Cherata Victor e Nistor Rodica (€ 109.438,04)

A) Mutuo ipotecario Banca Nazionale del Lavoro spa (€ 109.438,04)

Trattasi del mutuo ipotecario, intestato ad entrambi i coniugi ed acceso il 3.7.2003 presso la filiale di Montecatini Terme (PT) della Banca Nazionale del Lavoro SPA, per atto ai rogiti del Notaio Dr. Raffaele Lenzi e per l'importo originario di euro 150.000,000, mediante pagamento di rate semestrali posticipate, per la durata di anni 30 e con la costituzione di ipoteca per l'importo di euro 300.000,00 sui beni siti in Porcari (LU), Via F.Carrara nr 26 di cui al al foglio 7 mappale 2095 sub. 19 e 28. L'importo residuo al 1.03.2016 è pari ad euro 105.157,49. L'importo restante è il debito nei confronti dell'Avvocato Ilio Menicucci, professionista incaricato dalla Banca Nazionale del Lavoro di procedere nella pratica di esecuzione immobiliare ed ammonta ad euro 4.280,55.

Cherata Victor

A) Equitalia Centro spa (€ 11.725,67)

Trattasi dei seguenti avvisi di pagamento scaduti e per i quali Equitalia Centro spa ha iscritto ipoteca legale sui beni di cui al foglio 7 mappale 2095 subb. 19 e 28 (iscrizione n. 16259/3207 del 23/09/2010). L'iscrizione è stata effettuata per sorte capitale di euro 10.190,93 e per complessivi euro 20.381,86.

Cartella nr	Tributo	Importo	sanzioni	interessi	int moratori	compensi	rimb spese	diritti	Totale
062/2005/09084701	IRPEF	321,43	154,94	51,32	448,25	26,92	57,33	5,56	1065,75
	Add. Com.	36,67	11	3,64					51,31
062/2007/00285546	RAI	101,66	15,62	7,46	67,67	5,81	9,64	5,56	213,42
062/2007/03297433	RAI	101,66	15,62	4,42	61,32	9,65	9,37	5,56	207,6
062/2007/09110236	IVA	0	89,7	6,83	36,17	4,49	7,55	5,88	150,62
062/2008/03682857	RAI	106,14	16,34	4,39	56,01	10,05	9,3	5,88	208,11
062/2008/17549662	IRAP	270	81	16,84	2142,8	488,2	379,4	5,88	3384,12
	IRPEF	2002	600,6	124,84					2727,44
	Add. Com	26	7,8	1,62					35,42
	Add. Reg	116	34,8	7,24					158,04
	IVA	1550	627,3	113,31					2290,61

062/2009/02914879	CCIAA	80	24	5,73	40,04	13,47	7,65	5,88	176,77
062/2009/04714938	TIA	191,05			69,71	23,47	13,08	5,88	303,19
062/2009/06571100	RAI	108,18	16,66	2,84	45,04	15,54	8,88	5,88	203,02
062/2010/04754444	RITENUTE	0	18	0,11	2,99	1,12			22,22
	TIA	191,06			58,15	22,43	10,9	5,88	288,42
062/2010/09618950	RAI	109,72	16,9	3,19	38,22	15,13	6,87	5,88	195,91
062/2010/11315590	INPS						37,82	5,88	43,70
TOTALE									11.725,67

Il totale dei privilegi ipotecari ammonta dunque ad € 116.883,16.

CREDITI PRIVILEGIATI

A) DEBITI TRIBUTARI E CONTRIBUTIVI non iscritti a ruolo né oggetto di avvisi bonari

A.1) Imposte dirette (IRPEF, Addizionale Regionale, Addizionale Comunale, ecc.):

Cherata Victor Gabriel (euro 9.748,00):

Saldo Irpef 2014 euro 3.929,00

Saldo addizionale comunale IRPEF 2014 euro 123,00

Saldo addizionale regionale IRPEF 2014 euro 338,00

Saldo IRAP 2014 euro 696,00

Primo acconto Irpef 2015 euro 1.572,00

Secondo acconto Irpef 2015 euro 2.357,00

Acconto addizionale comunale IRPEF 2015 euro 37,00

Primo acconto IRAP 2015 euro 278,40

Secondo acconto IRAP 2015 euro 417,60

A.2) Imposta indirette (IVA)

Cherata Victor Gabriel (euro 1.405,11):

Liquidazione IVA III trimestre 2015 euro 308,65

Liquidazione IVA IV trimestre 2015 euro 1.106,46

A.3) Contributi Previdenziali Inps (Gestione artigiani/commercianti)

Cherata Victor Gabriel (euro 5.660,00):

Saldo INPS anno 2014 euro 2.830,00

Primo Acconto INPS anno 2015 euro 1.415,00

Secondo Acconto INPS anno 2015 euro 1.415,00

A.4) Tributi locali (ICI-IMU-TASI)

Cherata Victor Gabriel (euro 190,64):

Il Comune di Porcari ha precisato in data 22.2.2016 i propri crediti in euro 1.292,65 ma l'importo non comunicato ancora ad Equitalia Centro S.P.A. è il seguente:

TARI anno 2015 per euro 190,64.

TOTALE DELLA VOCE A)= 17.013,75

B) DEBITI TRIBUTARI E CONTRIBUTIVI oggetto di avvisi bonari non ancora iscritti a ruolo

B.1) Imposte dirette (IRPEF, Addizionale Regionale, Addizionale Comunale, ecc.):

Cherata Victor Gabriel (euro 11.861,54):

IRPEF anno 2012 per € 2.208,00, sanzioni per € 662,40 ed interessi per € 122,00;

IRAP anno 2013 per € 373,00, sanzioni per € 111,90 ed interessi per € 35,00;

IRPEF anno 2013 per € 1.138,00, sanzioni per € 341,40 ed interessi per € 81,00;

IRAP anno 2014 per € 696,00, sanzioni per € 208,80 ed interessi per € 22,65;

IRPEF anno 2014 per € 4.427,00, sanzioni per € 1.328,10 ed interessi per € 106,29;

Gli importi di cui sopra sono stati precisati da parte dell'Agenzia delle Entrate con riferimento al 10.12.2015.

B.2) Imposta indirette (Iva):

Cherata Victor Gabriel (euro 1.691,20):

Risulta esistente il debito per:

IVA anno 2012 per € 995,00, oltre a sanzioni per € 298,50 ed interessi per € 60,00;

IVA anno 2014 per sanzioni pari ad € 309,30 ed interessi per € 28,40.

Gli importi di cui sopra sono stati precisati da parte dell'Agenzia delle Entrate con riferimento al 10.12.2015.

B.3) Contributi Previdenziali Inps (Gestione artigiani/commercianti)

Cherata Victor (euro 4.683,11)

Trattasi degli importi ancora in fase amministrativa e sono relativi al mancato pagamento di quanto di seguito elencato. Le sanzioni sono calcolate alla data del 3.3.2016:

Saldo INPS anno 2012 per € 1.616,87 oltre a sanzioni per € 266,54;

Saldo INPS anno 2013 per € 788,52 oltre a sanzioni per € 107,50;

Rate III e IV contributi fissi anno 2015 per € 1.887,04 oltre a sanzioni per € 16,64.

B.4) Tributi locali (ICI-IMU-TASI)

Cherata Victor Gabriel (euro 0):

Non sono presenti importi di tale tipologia

TOTALE DELLA VOCE B) Euro 18.235,85

C) DEBITI TRIBUTARI E CONTRIBUTIVI iscritti a ruolo

Cherata Victor Gabriel (euro 82.888,65)

Sono i debiti tributari riguardanti:

<u>Cartella nr</u>	<u>Tributo</u>	<u>Importo</u>	<u>sanzioni</u>	<u>interessi</u>	<u>int moratori</u>	<u>compensi</u>	<u>rimb spese</u>	<u>diritti</u>	<u>Totale</u>
062/2010/22638849	INPS							5,88	5,88
	TIA	143,95			39,2	16,48			199,63
062/2010/26316187	IRAP	306	91,8	31,97	1646,1	717,93		5,88	2799,68
	IRPEF	2542	762,6	261,08					3565,68
	INPS	323	79,21						402,21
	Add. Com.	28	8,4	2,46					38,86
	Add. Reg.	126	37,8	11,06					174,86
	IVA	956	621,6	141,79					1719,39

062/2011/3028162	IRAP	381	114,3	40,76	2417,06	1125,87		5,88	4084,87
	IRPEF	2429	728,7	269,33					3427,03
	Add. Com.	34	10,2	3,1					47,3
	Add. Reg.	153	45,9	13,94					212,84
	IVA	3635	1090,5	363,19					5088,69
	INPS	656	124,31						780,31
062/2011/4954979	INPS							5,88	5,88
062/2011/10735741	RAI	111,26	17,16	2,45	30,78	14,54		5,88	182,07
062/2011/26651071	IRAP	1235	370,5	116,99	243,65	176,96		5,88	2148,98
062/2011/32556369	IRPEF	1685	505,5	190,69	1865,65	1389,08		5,88	5641,8
	Add. Com.	28	8,4	2,57					38,97
	Add. Reg.	126	37,8	11,58					175,38
	IVA	6769	2030,7	777,14					9576,84
	INPS	1200	195,73						1395,73
062/2012/1619502	TIA	191			37,69	20,57		5,88	255,14
062/2012/5970682	RAI	112,78	17,4	2,66	19,63	13,73		5,88	172,08
062/2012/8416986	Bollo Auto	582,44	174,73	29,12	104,66	80,19		5,88	977,02
062/2012/29805774	IRAP	732	219,6	83,81	98,25	102,03		5,88	1241,57
062/2013/365189	IRPEF	6002	1800,6	600,21	2340,29	2457,85		5,88	13206,83
	Add. Com.	56	16,8	5,27					78,07
	Add. Reg.	252	75,6	23,72					351,32
	IVA	11127	3612,3	1398,06					16137,36
062/2013/4879333	RAI	114,32	17,64	2,5	13,68	11,85		5,88	165,87
062/2013/10626329	TIA	383			47,69	34,47	19,06	5,88	490,1
062/2013/17833728	IRAP	633	189,9	74,32	54,36	76,11	42,92	5,88	1076,49
062/2014/6267339	IRPEF	131	39,3	16,97	241,32	393,73		5,88	828,2
	Add. Com.	44	13,2	4,65					61,85
	Add. Reg.	198	59,4	20,93					278,33
	IVA	2858	862,2	432,78					4152,98
062/2014/7962363	RAI	115,84	17,88	2,73	8,66	11,62		5,88	162,61
062/2014/9817111	Bollo Auto	296,7	89,01	14,84	21,36	33,76		5,88	461,55
062/2015/129827	IRPEF	2022	606,6	208,69	134,02	425,7		5,88	3402,89
	Add. Com.	33	9,9	3,37					46,27
	Add. Reg.	201	60,3	20,48					281,78
	IVA	1421	426,3	174,45					2021,75
062/2015/1293034	IRAP	332	99,6	45,1	12,1	39,11		5,88	533,79
062/2015/2868269	RAI	115,84	17,88	2,73	2,51	11,12		5,88	155,96

062/2015/6108919	Bollo Auto	296,7	89,01	14,84	6,44	32,57	5,88	445,44
062/2015/1504307	IRAP	530	159	55,18		34,61	5,88	784,67
TOTALE								89.482,80

Al totale di euro 89.482,80 (comprensivo di aggio e interessi moratori calcolati al 26.02.2016) devono essere decurtate le somme relative agli aggi ed alle spese (€ 7.416,86) che per la loro natura andranno inserite nella categoria dei crediti chirografi e deve essere sommato il ruolo formato in data 3.3.2016 da parte dell'INPS per euro 498,02 per un totale quindi di credito privilegiato pari ad € 82.563,96.

Deve inoltre essere data menzione che nel conteggio di cui sopra sono presenti debiti IVA per complessivi euro 26.766 e stante la loro natura di tributo comunitario, non potrà che essere pagato integralmente.

Nistor Rodica (euro 324,69):

Sono i debiti tributari riguardanti:

<u>Cartella nr</u>	<u>Tributo</u>	<u>Importo</u>	<u>sanzioni</u>	<u>interessi</u>	<u>int. moratori</u>	<u>compensi</u>	<u>diritti</u>	<u>Totale</u>
062/2012/10023967	Bollo auto	130,68	39,2	8,33	23,48	18,15	5,88	225,72
062/2015/15858854	Consorzio bonifica	59,00					5,88	64,88
062/2015/19870184	Consorzio bonifica	64,00					5,88	69,88
TOTALE								360,48

Al totale di € 360,48, comprensivo di interessi ed aggio al 26.02.2016, devono essere sottratti gli importi degli aggi e dei diritti per euro 35,79 che per la loro natura saranno collocati tra i crediti chirografi, il debito pertanto ammonta ad euro 324,69.

Il totale della voce C) ammonta ad euro 82.888,65.

D) CREDITI PROFESSIONISTI

Cherata Victor e Nistor Rodica (euro 3.152,58):

Trattasi del compenso richiesto da parte dell'Avvocato Fatima Bocci per l'assistenza nella presente procedura di composizione della crisi e dell'attività svolta nella procedura esecutiva immobiliare promossa da BNL per complessivi euro 3.152,58.

Iva, spese anticipate e Cap sono state collocate nella categoria “Fornitori in chirografo”.

Il totale dei privilegi ammonta dunque ad € 121.290,83

CREDITI CHIROGRAFARI

A) Cherata Victor (euro 22.715,35):

Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia SPA (euro 11.421,13):

Alla data del 26.01.2016 vanta un credito complessivo di 11.421,13 per il saldo del conto corrente ordinario

Caselli Enrico srl (euro 3.877,36):

Trattasi di credito per la fornitura di merci. La società ha provveduto, con l'assistenza dell'Avv. Maria Pia Petri, alla notifica di decreto ingiuntivo e relativo atto di precetto, oltre alla predisposizione dell'insinuazione nell'esecuzione immobiliare. Tale importo include il credito in conto capitale pari ad euro 1.613,90 oltre alle spese legali sostenute.

Equitalia Centro spa (euro 7.416,86)

Trattasi degli importi relativi agli aggi e diritti correlati agli avvisi inseriti tra i crediti privilegiati di cui sopra.

B) Nistor Rodica (euro 24.804,05):

Compass Banca Spa (euro 24.727,24)

La scrivente ha ricevuto un finanziamento di originari € 22.159 da restituire in 60 rate mensili di importo pari ad € 516,54 a partire dal 15.7.2014 e con scadenza al 15.06.2019. L'istituto ha precisato che al 29 gennaio 2016 il credito residuo ammonta ad euro 21.736,68. Oltre a ciò risulta esistente una carta di credito con un saldo alla medesima data di euro 2.990,56.

Banca Nazionale del Lavoro spa (euro 41,02)

Trattasi del saldo del conto corrente ordinario n. 3946/144 aperto presso la filiale di

Montecatini (PT)

Equitalia Centro spa (euro 35,79)

Trattasi degli importi relativi agli aggi e diritti correlati agli avvisi inseriti tra i crediti privilegiati di cui sopra.

C) Cherata Victor e Nistor Rodica (1.097,42)

Avvocato Fatima Bocci (euro 1.097,42)

Trattasi dell'Iva e CAP sulle prestazioni professionali per un totale di euro 1.097,42.

Il totale dei crediti chirografari ammonta ad € 48.616,82

CREDITI PREDEDUCIBILI

A) DEBITI PER SPESE DI GIUSTIZIA

Rappresenta il compenso per l'attività compiuta dall' O.C.C. per l'attività svolta durante la procedura di sovraindebitamento pari ad € 3.000,00 oltre cap ed Iva al quale devono aggiungersi le spese anticipate per € 24,00 per ricerche al Pra.

B) DEBITI TRIBUTARI E CONTRIBUTIVI CORRENTI

I saldi dei debiti tributari e contributivi per l'annualità 2015, che saranno oggetto di dichiarazione nel corrente esercizio, verranno pagati alle rispettive scadenze. Ad oggi non è possibile quantificare l'importo dei saldi IRPEF, delle addizionali e della contribuzione INPS, ma avendo inserito il debito per mancato versamento degli acconti nel presente piano, l'importo da pagare sarà tranquillamente dilazionato così come previsto dalla normativa applicando la maggiorazione dello 0.40%.

Alla luce delle considerazioni sopra esposte, il sottoscritto riporta nella seguente tabella riepilogativa le posizioni **del passivo rappresentato da debiti ipotecari, privilegiati e chirografari determinati** sulla base delle considerazioni sopra riportate.

Tipologia debito	Cherata Victor	Nistor Rodica	Totale
Prededucibili	1.915,20	1.915,20	3.830,40
Ipotecario	66.444,69	54.719,02	121.163,71
Privilegiati	119.389,85	1.900,98	121.290,83
- Privilegiato A)	17.013,75	0	
- Privilegiato B)	18.235,85	0	
- Privilegiato C)	82.563,96	324,69	
- Privilegiato D)	1.576,29	1.576,29	
Chirografario	23.264,06	25.352,76	48.616,82
Totale	211.013,80	83.887,96	294.901,76

3. PROPOSTA DI ACCORDO

Verificata l'impossibilità di procedere con il regolare pagamento dei debiti pregressi fino alla loro totale estinzione, i sottoscritti si sono determinati ad adire codesto Ecc.mo Tribunale per essere ammessi alla procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento prevedendo:

- 1) il pagamento integrale delle spese di giustizia, dei creditori ipotecari e del credito per IVA;
- 2) il pagamento parziale dei restanti crediti privilegiati e chirografari;
- 3) la creazione di classi omogenee per i creditori privilegiati e chirografari.

Ricordando che come sopra meglio esplicitato, gli scriventi hanno entrate da reddito da lavoro per circa Euro 1.862 ed uscite per il sostentamento della famiglia per circa Euro 930, la somma che ragionevolmente potrebbe essere messa a disposizione per il soddisfacimento della massa creditoria ammonterebbe a Euro 900 mensili. Così facendo occorrerebbero oltre 27 anni per procedere all'estinzione totale dei debiti.

Ecco allora emergere l'impossibilità dell'integrale pagamento e la necessità di

procedere con il pagamento dei crediti privilegiati (ad eccezione dell'IVA che per la sua natura di tributo europeo deve essere pagata integralmente) e dei chirografi in misura ridotta.

D'altro canto l'alternativa all'accordo sarà, per i creditori, quella di proseguire con la vendita dell'immobile tramite la procedura dell'asta, con un ricavato che molto probabilmente sarà appena sufficiente a coprire quanto vantato dagli ipotecari, lasciando agli altri creditori la strada del pignoramento dei proventi da lavoro tramite le apposite procedure e nelle misure massime fissate dalla normativa vigente. Nel caso della posizione di Nistor Rodica, ad esempio, in base alla retribuzione attuale, nessuna somma potrà essere pignorata.

La creazione delle classi è stata effettuata secondo posizione giuridica ed interessi economici omogenei. In dettaglio:

Classe 1) Creditori garantiti da ipoteca;

Classe 2) Privilegiati IVA. Accoglie tutti i crediti IVA sia iscritti a ruolo che non, con l'eccezione delle sanzioni e degli interessi;

Classe 3) Privilegiati professionisti. Accoglie i crediti dell'Avv. Bocci;

Classe 4) Altri privilegiati. Accoglie i restanti crediti vantati dall'Erario e dall'Istituto di Previdenza, compresi sanzioni ed interessi IVA;

Classe 5) Chirografari fornitori. Accoglie i crediti vantati dalla società Caselli Enrico srl e dall'Avvocato Bocci per quanto non inserito nella classe precedente;

Classe 6) Chirografari Banche. Accoglie i crediti vantati da Compass spa, Banca Nazionale del Lavoro spa, Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia spa;

Classe 7) Chirografari Equitalia. Accoglie i crediti vantati da Equitalia Centro spa per i propri compensi e accessori che non sono stati ricompresi nella categoria di tipo privilegiato;

Classe 8) Creditori privilegiati retrocessi. Accoglie la parte del credito vantato dai creditori privilegiati per i quali non è previsto l'integrale soddisfacimento.

Alla luce di quanto sopra presentato, è possibile formulare la seguente proposta di accordo di ristrutturazione dei debiti.

- I creditori prededucibili relativi all'O.C.C. saranno pagati integralmente in 36 rate mensili a decorrere dall'eventuale omologa;
- I creditori prededucibili rappresentati dai debiti per il mantenimento della famiglia e dalla tassazione periodica diretta, indiretta e previdenziale verranno pagati man mano che sarà necessario e, per questi ultimi, alle singole scadenze di legge tramite le entrate correnti dei sottoscritti;
- I debiti che matureranno in conseguenza dello svolgimento dell'attività artigiana da parte del sig. Cherata, per mezzo della quale si genereranno i redditi da mettere a disposizione per l'esecuzione dell'accordo, saranno pagati secondo le scadenze commerciali stabilite;
- Il creditore ipotecario verrà pagato integralmente in 300 rate mensili a decorrere dall'eventuale omologa;
- I creditori privilegiati "IVA" verranno pagati integralmente in 240 rate mensili a decorrere dall'eventuale omologa;
- I creditori privilegiati "Professionisti" subiranno una decurtazione del 30% del loro credito e verranno pagati in 36 rate mensili a decorrere dall'eventuale omologa;
- I creditori "Altri privilegiati Erario" subiranno anch'essi una decurtazione del 30% e verranno saldati in 240 rate a decorrere dall'eventuale omologa;
- I creditori chirografari subiranno una decurtazione del 50%; la classe "fornitori" sarà pagata in 36 rate mensili, le "banche" in 120 rate ed

infine “Equitalia” in 240 rate mensili a decorrere dall’eventuale omologa;

- I creditori privilegiati retrocessi verranno pagati in misura del 1% in un termine previsto di 36 mesi a decorrere dall’eventuale omologa;
- Non verranno calcolati altri ulteriori interessi su alcuna tipologia di credito, fermo restando quelli già considerati nei singoli atti ed inseriti nella presente proposta.

Nello schema a seguire si riporta un riepilogo per meglio esemplificare la proposta.

Tipologia debito	Cherata Victor	Nistor Rodica	Totale	% pagamento	€ pagati
Prededucibili	1.915,20	1.915,20	3.830,40	100,00	3.830,40
Ipotecario	66.444,69	54.719,02	121.163,71	100,00	121.163,71
IVA	29.862,31		29.862,31	100,00	29.862,31
Privilegiati prof.sti	1.576,29	1.576,29	3.152,58	70,00	2.206,81
Altri privilegiati Erario	87.951,25	324,69	88.275,94	70,00	61.793,16
	119.389,85	1.900,98	121.290,83		
Chirografari fornitori	4.426,07	548,71	4.974,78	50,00	2.847,39
Chirografari banche	11.421,13	24.768,26	36.189,39	50,00	18.094,70
Chirografari Equitalia	7.416,86	35,79	7.452,65	50,00	3.726,33
	23.264,06	25.352,76	48.616,82		
Privilegiati retrocessi			27.428,56	1,00	274,29
Totale	211.013,80	83.887,96	294.901,76		243.439,08

% pagamento media 82,55

Somme a disposizione mensili circa € 900

Classe	rate	primi 36 mesi	da 37 a 120	da 121 a 240	da 241 a 300	tot pagato
Prededucibili	36	106,40	0,00	0,00	0,00	3.830,40
Ipotecario	300	243,88	263,88	403,88	695,88	121.163,77
IVA	240	74,43	133,25	133,25	0,00	29.861,59
Privilegiati prof.sti	36	61,30	0,00	0,00	0,00	2.206,81
Altri privilegiati Erario	240	157,47	275,12	275,12	0,00	61.793,76
Chirografari fornitori	36	69,09	0,00	0,00	0,00	2.487,39
Chirografari banche	120	150,79	150,79	0,00	0,00	18.094,70
Chirografari Equitalia	240	15,53	15,53	15,53	0,00	3.726,33
Privilegiati retrocessi	36	7,62	0,00	0,00	0,00	274,29
		886,51	838,56	827,77	695,88	243.439,02

Concludendo, si può affermare la bontà dell'accordo di ristrutturazione proposto, atteso che qualunque soluzione alternativa, ed in particolare, l'esecuzione individuale, vanificherebbe le ragioni di tutti i creditori.

4. TEMPI E GARANZIE DI SODDISFACIMENTO

Per quanto riguarda il soddisfacimento dei creditori esso avverrà con il crono programma dettagliato nel precedente paragrafo e consentirà di comporre le ragioni del ceto creditorio in linea capitale escludendo gli interessi futuri eccetto quelli già considerati. Il pagamento dei creditori correnti, delle imposte e contributi avverrà facendo ricorso ai redditi conseguiti dagli scriventi nel corso degli esercizi.

Poiché la soddisfazione dei creditori, deriva dalla messa a disposizione di parte dei redditi, ritratti dalle attività lavorative degli scriventi, è impossibile fornire delle garanzie sul buon esito del piano come sopra indicato.

5. DOCUMENTI ALLEGATI ALLA PROPOSTA DI ACCORDO:

- *elenco di tutti i creditori con l'indicazione delle somme dovute;*
- *elenco dei beni del debitore;*
- *elenco degli atti di disposizione degli ultimi cinque anni;*

- *dichiarazione dei redditi degli ultimi 3 anni;*
- *attestazione sulla fattibilità del piano;*
- *elenco delle spese correnti necessarie per il sostentamento del ricorrente e della sua famiglia;*
- *composizione del nucleo familiare e stato di famiglia*
- *copia delle scritture contabili degli ultimi tre esercizi insieme alla dichiarazione che ne attesta la conformità.*

Con Osservanza

Lucca, li 17 marzo 2016

F. M. B.
Luister Rodier

DEPOSITATO IN CANCELLERIA
OGGI 22 MAR. 2016

IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
Manuela Cinelli