

RM2 - SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' – S.C.I.A.

CAMERA DI COMMERCIO DI LUCCA

RUOLO DEGLI AGENTI DI AFFARI IN MEDIAZIONE

SOCIETA'

Il/La sottoscritto/a _____ in qualità di legale rappresentante
della società _____

(indicare l'esatta denominazione o ragione sociale)

codice fiscale _____ partita iva _____

con sede in via/p.zza _____ n.° _____ località _____

comune _____ CAP _____ provincia _____

numero REA _____ telefono _____

Fax _____ Posta elettronica _____

DICHIARA

CHE LA SOCIETA' POSSIEDE I REQUISITI PER L'ISCRIZIONE NEL RUOLO
DISCIPLINATO DALLA LEGGE N.39/89, NELLA/E SEZIONE/I SOTTO INDICATA/E

SEZIONE

IMMOBILIARE

MERCEOLOGICA - settore _____

A TITOLO ONEROSO (SOLO RAMO IMMOBILIARE)

SERVIZI VARI - settore _____

(N.B.: per il settore *finanziamenti e mutui*, sono escluse le attività di cui all'art. 5 legge 1/1991)

LEGALI RAPPRESENTANTI (*)

1. cognome, nome _____

n.° iscrizione _____ al ruolo della Camera di Commercio di _____

2. cognome, nome _____

n.° iscrizione _____ al ruolo della Camera di Commercio di _____

3. cognome, nome _____

n.° iscrizione _____ al ruolo della Camera di Commercio di _____

(*) Se non iscritti, per la relativa domanda utilizzare il modello di dichiarazione per le persone fisiche, altrimenti riempire il campo predisposto sotto l'indicazione del nome e cognome.

4. cognome, nome _____
n.° iscrizione _____ al ruolo della Camera di Commercio di _____

ALLEGA

- attestazione del versamento di € 31,00 (per diritti di segreteria, da effettuarsi sul c/c postale n. 13808555 intestato alla Camera di Commercio di Lucca, indicando sul retro l'esatta causale del versamento)
- attestazione del versamento di € 168,00 (tassa di concessione governativa, da effettuarsi sul c/c n.° 8003 – Agenzia delle Entrate – Centro Operativo di Pescara – Tasse Concessioni Governative); il pagamento della tassa non è dovuto in caso d'iscrizione a seguito di trasferimento di residenza;.

DICHIARA INOLTRE

di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 18 della legge 5/3/2001 n. 57 al momento dell'avvio dell'attività è necessario aver stipulato con la compagnia assicuratrice una polizza di copertura dei rischi professionali ed a tutela dei clienti per l'esercizio della professione di mediatore per un ammontare minimo di:

- € 520.000,00 nel caso si tratti di società di persone;
- € 1.550.000,00 nel caso si tratti di società di capitali.

Nel caso in cui si sia già provveduto alla stipula del contratto si comunica :

Nome Assicurazione _____

Filiale di _____ N°Polizza _____

FIRMA DELL'OBBLIGATO

| | |
|----------------|-------|
| Nome e cognome | Firma |
|----------------|-------|

La firma deve essere apposta davanti al dipendente addetto o, in alternativa, deve essere allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.



RIFERIMENTI NORMATIVI

Legge 3/2/1989 n. 39, D.M. 21/12/1990 n. 452. Art.19 comma 2 L.241/90, D.Lgs. 26/03/2010 n.59

DICHIARAZIONI MENDACI E ATTI FALSI - riferimenti normativi -

art. 76 DPR 22.12.2000, n. 445

ACQUISIZIONE DELLE INFORMAZIONI ANTIMAFIA:

Le Camere di Commercio **acquisiscono d'ufficio**, grazie al collegamento telematico con il sistema informativo utilizzato dalla Prefettura di Roma, la documentazione dell'insussistenza delle interdizioni antimafia.

CONTROLLI:

Le Camere di Commercio, ex art. 71 D.P.R. 445/2000, sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità del contenuto delle dichiarazioni.

TEMPI – ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

Contestualmente alla presentazione della S.C.I.A. è possibile comunicare l'inizio dell'attività al Registro delle Imprese. La Camera di Commercio verifica nei 60 giorni successivi alla presentazione della S.C.I.A. il possesso dei requisiti e la veridicità delle autocertificazioni rilasciate. Nel caso in cui dall'accertamento emergano condizioni di mancanza di requisiti previsti dalla L. 39/89 e la non veridicità dei dati autocertificati verrà emesso provvedimento di divieto di inizio/prosecuzione dell'attività e di rimozione degli effetti fino a quel momento prodotti salvo che l'interessato provveda a conformare alla normativa vigente dette attività entro un termine fissato da questa amministrazione.

SANZIONI

- da € 516,00 a € 2.065,00 a chi esercita la professione senza essere iscritto nel ruolo;
- € 516,00 a chi usa moduli o formulari diversi da quelli depositati presso la Camera di Commercio;
- € 1.549,00 a chi non deposita i moduli o formulari.

PROVVEDIMENTI DISCIPLINARI

- Sospensione dal ruolo se il mediatore compie irregolarità nell'esercizio dell'attività;
- Radiazione dal ruolo se il mediatore ha turbato gravemente il buon andamento del mercato o se il mediatore compie atti inerenti la mediazione durante il periodo di sospensione e nei confronti di coloro cui sia stata irrogata per tre volte la sospensione;
- Cancellazione dal ruolo nel caso in cui vengano a mancare uno dei requisiti morali o una delle condizioni generali richiesti per l'iscrizione e nei casi di incompatibilità previsti dalla legge.

FINALITA' E MODALITA' DEL TRATTAMENTO

In base alla legge 580/93 e norme attuative, le Camere di Commercio svolgono funzioni nelle materie amministrative ed economiche relative al sistema delle imprese, nonché funzioni delegate dallo Stato e dalle Regioni e quelle derivanti da convenzioni internazionali. In particolare, alle Camere di Commercio è affidata per legge la tenuta, secondo tecniche informatiche, del Registro delle Imprese, del Repertorio delle notizie economiche ed amministrative (REA) e del Registro informatico dei protesti. Inoltre, per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali, le Camere di Commercio gestiscono, sulla base della normativa vigente, registri, albi, ruoli, elenchi e repertori di vario genere, contenenti dati riferiti a persone fisiche, persone giuridiche, enti ed associazioni di ogni tipo che svolgono attività di rilievo per il sistema delle imprese.

La **raccolta** dei dati può essere effettuata, secondo i casi, sia presso gli stessi interessati, che presso terzi. Il trattamento dei dati nonché la comunicazione ai soggetti indicati nella presente informativa e la diffusione degli stessi, ove previste, avvengono con l'ausilio di strumenti manuali, informatici e telematici, secondo logiche strettamente correlate alle finalità sopra indicate.

La **riservatezza** dei dati è garantita da misure di sicurezza idonee a ridurre al minimo il rischio di distruzione o perdita, anche accidentale, dei dati trattati, di accesso non autorizzato o di trattamento non consentito.

SOGGETTI O CATEGORIE DI SOGGETTI AI QUALI I DATI POSSONO ESSERE COMUNICATI E AMBITO DI DIFFUSIONE DEI DATI MEDESIMI

I dati contenuti nel Registro delle Imprese, nel Repertorio Economico Amministrativo e nel Registro informatico dei protesti, nonché quelli presenti negli albi, ruoli, registri ed elenchi di vario genere tenuti dalla Camera di Commercio, sono pubblici.

I dati personali inseriti nelle nostre banche dati potranno essere comunicati alla **Infocamere S.cons. p.A.** in qualità di responsabile dei trattamenti, nonché eventualmente ad altri soggetti che svolgono attività complementari e strumentali (es. società di outsourcing, società di assistenza tecnica, società di spedizione, ecc.).

Trattandosi di dati inseriti in banche dati accessibili al pubblico potranno inoltre essere comunicati o diffusi, per la realizzazione delle finalità istituzionali dalla Camera di Commercio, sia in Italia che all'estero, ed anche fuori dalla Comunità Europea.

NATURA DEL CONFERIMENTO DEI DATI E CONSEGUENZE DI UN EVENTUALE RIFIUTO DI RISPONDERE

Il trattamento, la comunicazione e la diffusione dei dati personali possono avvenire senza consenso espresso da parte degli interessati, in quanto tali operazioni sono effettuate in base ad un obbligo previsto dalla legge, da un regolamento o dalla normativa comunitaria.

DIRITTI DI CUI ALL'ART. 7 DEL DECRETO LEGISLATIVO 196/2003

L'art. 7 attribuisce all'interessato specifici diritti. In particolare l'interessato può ottenere dal titolare la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali e che tali dati vengano messi a sua disposizione in forma comprensibile. L'interessato può altresì chiedere di conoscere l'origine dei dati, nonché le modalità, la logica e le finalità del trattamento; di ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione alla legge, nonché l'aggiornamento, la rettificazione o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati; di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento stesso.

I diritti di cui all'art. 7 riferiti ai dati personali concernenti persone decedute possono essere esercitati da chi ha un interesse proprio, o agisce a tutela dell'interessato o per ragioni familiari meritevoli di protezione.

Nell'esercizio dei diritti di cui all'art. 7, l'interessato può conferire, per iscritto, delega o procura a persone fisiche, enti, associazioni ed organismi. L'interessato può inoltre farsi assistere da una persona di fiducia
DATI DEL TITOLARE E DEL RESPONSABILE

“**TITOLARE**” dei trattamenti sopraindicati è la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Lucca

“**RESPONSABILI**” dei trattamenti sopraindicati sono:

- la **Infocamere società consortile delle camere di commercio italiane per azioni**, con sede in **Roma, Piazza Sallustio, 21** ed uffici in Via G.B. Morgagni, 30/h, per quanto attiene ai dati effettuati con l'ausilio di strumenti informatici ed all'archiviazione dei documenti cartacei;

e per i trattamenti non effettuati con l'ausilio di strumenti informatici e all'archiviazione dei documenti cartacei: Camera di Commercio, industria, Artigianato e Agricoltura di Lucca