

**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI
L U C C A**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 229 DEL 06/07/2012

Oggetto: Sistemazione facciata e tetto in Piazza della Cervia, eliminazione infiltrazioni acqua piovana in altana, bonifica di materiale edilizio localizzato nel mezzanino tra 2° e 3° piano - Affidamento incarico per il coordinamento dei lavori e per la sicurezza inerente l'intervento per facciata e tetto.

IL DIRIGENTE

Vista la Legge n. 241 del 7.8.1990 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge n. 580 del 29.12.1993 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.P.R. n. 254 del 2.11.2005, concernente il "Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di commercio;

Visto lo Statuto ed il Regolamento di organizzazione dell'Ente vigenti, che disciplinano, tra l'altro, le funzioni del Segretario Generale e dei Dirigenti;

Richiamata la Delibera n. 44/2006, con la quale la Giunta ha ridefinito l'assetto organizzativo della Camera e l'incarico successivamente attribuito dal Segretario Generale con determinazione n. 557/2010;

Verificato che l'argomento in oggetto rientra in tale ambito;

Considerato che una parte della facciata di Piazza della Cervia presenta da tempo i segni di un evidente deterioramento e che a seguito di sopralluogo da parte del Geom. Antonino Tinè, tecnico specializzato, è emerso che le infiltrazioni di acqua piovana provengono dalla zona sottostante al manto di copertura come da relazione sottoscritta dallo stesso professionista;

Tenuto presente che il professionista, al fine di eliminare le cause che hanno determinato il deterioramento, ha redatto un capitolato per l'esecuzione in economia di lavori di ordinaria manutenzione che è stato utilizzato per richiedere alcuni preventivi ad imprese locali per l'esecuzione dei lavori edili che dovrebbero aggirarsi a € 6.000;

Considerato, inoltre, che l'importo di cui sopra comprende sia l'intervento sulle facciate che l'eliminazione di alcune piccole infiltrazioni nel locale altana e una bonifica di materiale edilizio che attualmente risulta localizzato in un ripostiglio a servizio dell'ufficio ragioneria;

Visto l'articolo 91, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e l'articolo 267, comma 10 del D.P.R. n. 207/2010 che consente l'affidamento diretto per servizi di architettura ed ingegneria di importo inferiore ad € 40.000, così come confermato dal parere dell'A.V.C.P. - Prot. n. 114644 del 16/11/2011 a seguito di apposita richiesta da parte di Unioncamere Nazionale;

Verificato che il regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e per l'esecuzione di lavori in economia adottato dal Consiglio Camerale con deliberazione n. 6 del 30 luglio 2011, all'articolo 7 - lettera x) tra i servizi ricomprende anche i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria;

Ritenuto opportuno, per quanto sopra esposto, incaricare il Geom. Antonino Tinè per il coordinamento tecnico dell'impresa alla quale saranno affidati i lavori di manutenzione sopra richiamati, per la bonifica del materiale edilizio, per l'installazione di una linea vita ed anche per l'assistenza inerente la richiesta di autorizzazione presso la Sovrintendenza di Lucca, secondo l'onorario a discrezione proposto dal consulente pari ad € 800,00 (esclusa Cassa nazionale Geometri ed IVA);

Considerato che nell'importo sopra richiamato è compreso anche il sopralluogo, risultato indispensabile per redigere la relazione tecnica sulle cause che hanno determinato il deterioramento, nonché il capitolato che individua i lavori da eseguire per la facciata ed il tetto di Piazza della Cervia;

Tenuto presente che per il lavoro riguardante la facciata ed il tetto di Piazza della Cervia saranno presenti in cantiere 2 imprese e precisamente sia l'impresa che dovrà procedere con l'intervento di manutenzione ordinaria sul manto di copertura che l'impresa che si occuperà di installare una linea vita nella porzione di tetto interessata dai lavori e che pertanto risulta indispensabile procedere alla redazione dei documenti sulla sicurezza;

Ritenuto opportuno, per quanto sopra esposto e per le medesime motivazioni addotte per l'altro professionista, incaricare il Geom. Diego Ragghianti, quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei lavori al quale faranno carico tutti gli adempimenti previsti dalla normativa in materia, compresa stesura del Piano di Sicurezza e Fascicolo dell'Opera, secondo l'onorario a discrezione proposto dal consulente pari ad € 800,00 (esclusa Cassa nazionale Geometri ed IVA);

Verificata la disponibilità di risorse sul budget direzionale di propria competenza;

DETERMINA

1.- di incaricare il Geom. Antonino Tinè quale coordinatore tecnico dei lavori sopra descritti a fronte di un compenso complessivo di € 800 (oltre 4% Cassa Nazionale Geometri ed IVA 21%) per le motivazioni esposte in premessa;

2.- di incaricare il Geom. Diego Ragghianti, quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione a fronte di un compenso complessivo di € 800 (oltre 4% Cassa nazionale Geometri ed IVA 21%);

3.- di prenotare, per quanto sopra specificato, l'importo di € 2.100 sul budget direzionale di competenza dell'Area Amministrazione e personale relativa all'esercizio in corso, come da prospetto di seguito indicato;

- Centro di costo: F001 - Servizi Generali
- Conto: 111007 - Manutenzioni straordinarie su immobili
- Prodotto: I3020201 - Revisione del patrimonio esistente in chiave di sostenibilità ambientale e sicurezza

- Prenotazione di spesa n.: 2012/354
- Importo: 2100
- Disponibilità attuale (dopo prenotaz.): 77258.29

IL DIRIGENTE
(dr.ssa Rosanna Marinelli)