

INVESTIMENTI PREVISTI PER L'ANNO 2013 E RELATIVA COPERTURA FINANZIARIA

	ANNO 2013				TOTALE
	FUNZIONI ISTITUZIONALI				
	ORGANI ISTITUZIONALI E SEGRETARIA GENERALE	SERVIZI DI SUPPORTO	ANGRAFE SERVIZI E REG.NE MERCATO	STUDIO, FORMAZIONE INFORMAZIONE E PROMOZIONE	
TOTALE INVESTIMENTI	27.000	205.000	30.200	2.245.500	2.507.700

1. IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	€ 61.400
2. IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	€ 246.300
3. IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	€ 2.200.000

Il piano degli investimenti previsti per l'anno 2013 si caratterizza per le importanti somme riferite alla **funzione istituzionale "Studio, formazione, informazione e promozione"**, essenzialmente per **immobilizzazioni finanziarie**.

Per una maggiore trasparenza dei dati, occorre chiarire alcune linee di fondo.

- I notevoli investimenti inerenti la diffusione dell'innovazione tecnologica – Ampliamento Polo tecnologico lucchese (immobili ed area) e servizi accessori, Laboratorio virtuale e Polo Tecnologico per la nautica - sono realizzati attraverso la società **"Lucca Innovazione e Tecnologia S.r.l."**, costituita appositamente dalla Camera. La società, oltre a sostenere le spese, introita i relativi contributi (da Cipe, Regione Toscana, ecc), mentre la Camera integra le risorse attraverso finanziamenti a fondo perduto e anticipazioni di cassa.
- In evidenza il fatto che, dopo l'estate dovrebbe finalmente giungere la definitiva approvazione da parte della Regione Toscana della domanda di contributo presentata per l'ampliamento del Polo Tecnologico di Sorbano del Giudice, progetto che comprende la realizzazione di un'ulteriore costruzione che consenta l'utilizzo di tutto lo spazio edificabile e destinata ad accogliere una serie di servizi comuni (ristorazione, mensa, spazio fitness) e gli uffici della società Lucca In-Tec; si è ancora in attesa anche del decreto di definitiva approvazione del Progetto Polo per la Nautica di Viareggio, nel quale Lucca In-Tec si è sostituita all'Amministrazione Provinciale quale soggetto attuatore.

Con riferimento alle sedi camerali, sono naturalmente previsti interventi di manutenzione per fronteggiare le situazioni di necessità che potranno verificarsi in corso d'esercizio e anche possibili ulteriori azioni volte a migliorare le prestazioni energetiche degli edifici e/o le condizioni di sicurezza degli spazi dell'Ente (in particolare: progetto Un Mondo di Luce per sede Viareggio e alcuni interventi per sicurezza del manto di copertura sede di Lucca).

Generalmente previsti, per tutte le funzioni camerali, investimenti per il mantenimento della funzionalità e per l'aggiornamento di attrezzature reso necessario dall'evoluzione della tecnologia informatica; da sottolineare gli investimenti volti a una profonda revisione del sito e della intranet camerali, anche alle luci delle novità normativa in materia di Trasparenza.

Le **immobilizzazioni finanziarie** previste per l'esercizio 2013 si riferiscono alla funzione di promozione dell'economia della provincia, ad integrazione dei contributi con di terzi (Regione Toscana). In particolare si prevedono: il completamento della progettazione definitiva, compresa una nuova costruzione destinata ad accogliere servizi funzionali per tutta l'area; la progettazione esecutiva del terzo edificio del Polo Lucchese, compresa la sistemazione dell'area antistante gli edifici; la progettazione definitiva del Polo per la Nautica di Viareggio; l'acquisto della restante parte di area.

Sono anche previsti, quali interventi strategici a sostegno dell'economia provinciale, gli investimenti in partecipazioni e quote (€ 350.000).

Le risorse per fare fronte agli investimenti sono date, in linea generale, dal patrimonio netto della Camera, pari a circa € 26.714.000 come da dati dello stato patrimoniale al 31/12/2012, compreso il risultato economico d'esercizio 2012 (€ 59.224), come da dati di bilancio di esercizio.

Dal punto di vista della liquidità, si sottolinea che al 31.12.2012 la consistenza delle disponibilità liquide era di circa € 996.675, e che ad essa si affiancavano circa € 3.000.000 di investimenti mobiliari immediatamente smobilizzabili.

Va inoltre messo in evidenza che tra i prestiti e le anticipazioni (quota parte dell'attivo immobilizzato) si trovano anche crediti verso la società controllata Lucca In-Tec (€ 1.280.000 restituiti alla Camera nel corso della prima parte del 2013 anche a seguito dei saldi dei contributi già accordati alla società da organismi terzi, vista la conclusione degli interventi relativi al Polo 1 e Polo 2)

Attraverso **un'analisi della solidità patrimoniale** della Camera, con il confronto fra attivo immobilizzato, passivo permanente, attivo corrente e passivo corrente, emerge che il **margine di struttura**, a fine 2012, era pari a circa **€ 4.588.000**, quindi la copertura degli **investimenti** previsti per il **2013, pari a € 2.507.700** è assicurata; non sarebbe comunque opportuno annullare del tutto il margine di struttura, in quanto la massima parte degli investimenti programmati non è destinata a produrre futuro reddito.

Stato Patrimoniale al 31.12.2012

Attività Immobilizzate	Patrimonio Netto
25.716.158	26.713.668
Attività correnti	Passività consolidate
6.235.038	3.591.138
	Passività correnti

	1.646.390
--	-----------

Margine di struttura = Patrimonio netto + Passività consolidate – Attività immobilizzate
(26.713.668 +3.591.138-25.715.158) = **€ 4.588.648**

Si ritiene altresì opportuno fornire indicazione delle capacità interne dell'Ente di gestire adeguatamente le disponibilità che si generano in corso dell'esercizio: risulta, infatti, investita in valori mobiliari immediatamente smobilizzabili parte delle disponibilità di cassa rilevate dai cash flow annuali e di periodo. A fine giugno 2013 risultano in portafoglio della Camera valori mobiliari immediatamente smobilizzabili: Obbligazioni CARIGE, scadenti 2016, tasso fisso 3,75% (valore nominale € 1.500.000); Obbligazioni MPS (valore nominale € 500.000, scadenza novembre 2013); un conto di deposito (€500.000, scadenza febbraio 2014).

Le operazioni di investimento vengono condotte valutando sempre a monte le caratteristiche dei titoli in ordine alla garanzia del capitale, alla durata e al rischio globale degli investimenti