

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI LUCCA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 122 DEL 01/04/2015

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI CAMERALI DI LUCCA E VIAREGGIO MEDIANTE IL PORTALE DEL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (M.E.P.A.) - INDIZIONE GARA.

IL DIRIGENTE

Vista la Legge n. 241 del 7.8.1990 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge n. 580 del 29.12.1993 e il D.Lgs. n. 23 del 15.02.2010;

Visto lo Statuto ed il Regolamento di organizzazione dell'Ente vigenti che disciplina, tra l'altro, le funzioni del Segretario Generale e dei Dirigenti;

Richiamate la Delibera n. 101/2014 con la quale la Giunta ha ridefinito l'assetto organizzativo della Camera e le Determinazioni con cui il Segretario Generale ha dato gli incarichi ai Dirigenti;

Verificato che l'argomento in oggetto rientra nell'ambito delle proprie competenze;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 281 del 22/07/2011 con la quale la Camera di Commercio di Lucca ha aderito alla convenzione Consip "Facility Management Uffici 2" – Lotto 5 (Regione Toscana) per l'affidamento del servizio di pulizia delle sedi camerali di Lucca e Viareggio con decorrenza dal 1° novembre 2011 e scadenza al 31 maggio 2014;
- la determinazione dirigenziale n. 133 del 28/04/2014 con la quale la Camera di Commercio di Lucca ha proseguito tecnicamente una serie di servizi tra cui quello di pulizia alle medesime condizioni tecniche ed economiche già previste con l'adesione alla convenzione Consip di cui al Protocollo n. 76754 del 07/05/2010 e successivi atti aggiuntivi;
- le note n. 1723 e 1725 del 06/02/2015 con le quali la Camera di Commercio di Lucca ha esercitato il diritto di recesso, con effetto dal 1° luglio 2015, per tutti i contratti inerenti i servizi della convenzione Consip "F.M. Uffici 2", avvalendosi dell'art. 16 – commi 1 e 2 – delle condizioni generali della convenzione;

Verificato che:

- sul portale della Consip la convenzione F.M. Uffici 3 – Lotto 5 – risulta esaurita dal 27/12/2013 e che quindi questa Amministrazione non ha potuto affidare, a suo tempo, i suddetti servizi a Manutencoop Spa, nuovo soggetto aggiudicatario per la Regione Toscana ed Umbria per la menzionata convenzione;
- la nuova convenzione F.M. Uffici 4 sarà attiva, da informazioni assunte dal portale, solo a partire dalla fine del corrente anno e che pertanto questa Amministrazione ha

ritenuto opportuno esercitare il recesso e predisporre una nuova gara che avesse come fine quello della riduzione dei costi di funzionamento sostenuti sino ad oggi per questa tipologia di servizio;

Considerato che:

- l'articolo 7 – comma 2 – del D.L. n. 52/2012 convertito in Legge 94/2012 ha reso obbligatorio per le Pubbliche Amministrazioni il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- sul M.E.P.A. è presente uno specifico bando denominato "SIA 104" – Servizi di Igiene Ambientale -
- il D.Lgs. 163/2006 all'art. 125 prevede che per i servizi di importo pari o superiore ad € 40.000 (esclusa IVA) sino alla soglia di rilievo comunitario, l'affidamento avviene mediante cottimo fiduciario, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno 5 operatori economici;
- il Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e per l'esecuzione di lavori in economia, adottato con Delibera del Consiglio Camerale n. 6 del 30/07/2011 ricomprende all'articolo 7 – comma 2 – punto n) la seguente tipologia:

"servizi di pulizia degli immobili"

Valutata:

- positivamente la Relazione Tecnico-Illustrativa redatta ai sensi dell'art. 279 comma 1 lettera a del D.P.R. n. 207/2010;

Ritenuto, pertanto, opportuno:

- indire una gara con procedura in economia sul portale del M.E.P.A. sulla base dei documenti allegati al presente provvedimento di cui fanno parte integrante (lettera di invito, capitolato tecnico, modello offerta economica, clausola tracciabilità, c/c dedicato);
- di invitare tutte le imprese abilitate al bando M.E.P.A. "SIA 104" con sede in Toscana, Liguria ed Emilia Romagna;
- fissare la durata del servizio in 18 mesi, con decorrenza dal 1° luglio 2015 al 31 dicembre 2016, prevedendo comunque la facoltà della proroga tecnica per un periodo di 120 giorni oltre la naturale scadenza;
- fissare quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso;
- avvalersi della facoltà di esclusione automatica delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia individuata a norma dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006, come

previsto dall'art. 124, comma 8 del medesimo decreto;

- applicare le condizioni generali del contratto relative a servizi di igiene ambientale del bando M.E.P.A. "SIA 104" che viene ad essere modificato ed integrato da specifiche disposizioni contenute nella lettera di invito;

DETERMINA

1. – di indire una gara ai sensi del D.Lgs. 163/2006 – art. 125 per l'affidamento del servizio di pulizia delle sedi camerali di Lucca e Viareggio sul portale del M.E.P.A.;

2. – di approvare il contenuto dei documenti di gara che, allegati al presente provvedimento, ne diventano parte integrante (lettera di invito, capitolato tecnico, modello offerta economica, clausola tracciabilità, c/c dedicato);

3. – di individuare il Dottor Roberto Camisi, Segretario Generale, come Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e ss.mm.

IL DIRIGENTE
MARSILI MASSIMO / ArubaPEC S.p.A.
Documento firmato digitalmente