

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI LUCCA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 24 DEL 27/01/2022

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE CON CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO IN BASE ALL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA A) DEL DECRETO LEGGE N. 76 DEL 16/07/2020 CONVERTITO CON LEGGE N. 120/2020 PER LA RIPARAZIONE DELL'IMPIANTO PRESENTE IN SALA DELLA MERCATURA (U.T.A.) – PIANO TERRA.

IL SEGRETARIO GENERALE FACENTE FUNZIONI

Vista la Legge n. 241 del 7.8.1990 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la Legge n. 580 del 29.12.1993 come modificata dai DD.Lgs. n. 23 del 15.02.2010 e n.219 del 25.11.2016.

Visto il D.P.R. n. 254 del 2.11.2005 concernente il Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio.

Visto lo Statuto ed il Regolamento di organizzazione dell'Ente vigenti che disciplina, tra l'altro, le funzioni del Segretario Generale e dei Dirigenti.

Richiamate le Delibere n. 101/2014 e n.60/2017 con le quale la Giunta ha ridefinito l'assetto organizzativo della Camera e le Determinazioni con cui il Segretario Generale ha dato gli incarichi ai Dirigenti.

Richiamata la Delibera n. 30/2020 con la quale la Giunta ha attribuito l'incarico di Segretario Generale facente funzioni.

Verificato che l'argomento in oggetto rientra nell'ambito delle proprie competenze;

Considerato che:

- la Camera di Commercio di Lucca ha stipulato tramite M.E.P.A. (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) un contratto di manutenzione triennale con l'impresa M.D.S. Srl di Massa, che giungerà a scadenza il 31/12/2022, per la manutenzione dell'impianto di riscaldamento e condizionamento della sede camerale di Lucca;

- in data 21 dicembre 2021, la M.D.S. Srl, su richiesta dell'Ufficio Provveditorato, è intervenuta per accertare il mancato funzionamento dell'U.T.A. localizzata nella Sala della Mercatura a piano terra della sede principale;

- in data 23 dicembre, la M.D.S. Srl ha effettuato un secondo sopralluogo, operazione che ha richiesto l'intervento di un tecnico specializzato per effettuare tutte le verifiche e diagnosticare il problema all'origine del mancato funzionamento del suddetto impianto;

Richiamati:

- il paragrafo 3 "Servizi di manutenzione di natura non programmabile: attività di ripristino

del regolare funzionamento degli impianti - assoggettamento a franchigia" del "capitolato tecnico riguardante i servizi di manutenzione conduzione e controllo efficienza energetica della centrale termica, pulizia fan-coils, sanificazione batterie e sostituzione filtri UTA e altri impianti di corredo della sede della Camera di Commercio di Lucca" che prevede l'applicazione di una franchigia pari al 10% del valore del canone annuo stipulato per la fornitura del servizio con un limite massimo di € 150,00 e dell'applicazione del Listino Prezzi della Camera di Commercio di Milano sia per la manodopera che materiali (ultima edizione);

- la determinazione dirigenziale n. 302 del 13/09/2019 e la lettera di invito di cui al protocollo camerale n. 17511 del 23/09/2019 con i quali è stata prevista l'opzione (art. 35 - comma 4 - del D.Lgs. n. 50/2016) per eventuali servizi di manutenzione non programmabili, al fine di poter assicurare adeguata flessibilità agli interventi che si potranno rendere necessari durante il periodo di durata del contratto, in ragione di possibili imprevisti tecnici con un importo massimo nel triennio pari ad € 6.000,00;

Riscontrato che:

- il mancato funzionamento dell'impianto è stato individuato in 2 motori che risultano non più funzionanti e che necessitano di essere sostituiti;

- il preventivo di spesa (protocollo camerale n. 1718 del 26/01/2022) tiene conto della franchigia (€ 150,00) e dell'applicazione del Listino Prezzi della Camera di Commercio di Milano per quanto riguarda la manodopera mentre non si trovano riscontri nel suddetto prezzo per i pezzi di ricambio:

Descrizione

- Manodopera - C.01.01.0010 - 30 h al costo orario di € 35,43 inerente la sostituzione dei motori e sistemazione quadro elettrico al mezzanino tra 1° e 2° piano (lato Piazza della Cervia)	€ 1.062,90
- N. 2 motori 3HOB 500-57-3V/1 2 alberi 4 poli al costo di € 332,19 cadauno per un totale di € 664,38	€ 664,38
Franchigia pari al 10% del canone annuo con max € 150	- € 150,00
Totale preventivo (esclusa IVA)	€ 1.577,28

DETERMINA

1. - di disporre l'intervento di manutenzione della U.T.A. localizzata a piano Terra (Sala della Mercatura) così come dettagliato in premessa come da riscontri effettuati dall'impresa M.D.S. Srl, affidataria del servizio di manutenzione per una spesa di € 1.577,28 (esclusa IVA).

2. di assumere il ruolo di responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

3. di prenotare per la copertura del suddetto costo l'importo di € 1.924,28 sul Centro di costo "B003" - Oneri Comuni - Conto 325025 - Oneri per manutenzione ordinaria immobili - Prodotto: Non Definito

Descrizione spesa	Centro Costo	Conto	Descrizione Conto	Prodotto	Importo
DETERMINA A CONTRARRE CON CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO IN BASE ALL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA A) DEL DECRETO LEGGE N. 7	B003	325025	Oneri per manutenzione ordinaria immobili	Non Definito	1924,28

IL SEGRETARIO GENERALE FACENTE
FUNZIONI
BRUNI ALESSANDRA / ArubaPEC S.p.A.
Documento firmato digitalmente