

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI LUCCA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 136 DEL 04/05/2016

OGGETTO: IMPIANTO DI RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO DELLA SEDE DI LUCCA – INTERVENTI PER LA MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO.

IL DIRIGENTE

Vista la Legge n. 241 del 7.8.1990 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge n. 580 del 29.12.1993 e il D.Lgs. n. 23 del 15.02.2010;

Visto il D.P.R. n. 254 del 2.11.2005 concernente il Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio;

Visto lo Statuto ed il Regolamento di organizzazione dell'Ente vigenti che disciplina, tra l'altro, le funzioni del Segretario Generale e dei Dirigenti;

Richiamate la Delibera n. 101/2014 con la quale la Giunta ha ridefinito l'assetto organizzativo della Camera e le Determinazioni con cui il Segretario Generale ha dato gli incarichi ai Dirigenti;

Verificato che l'argomento in oggetto rientra nell'ambito delle proprie competenze;

Considerato che:

- la Camera di Commercio di Lucca ha stipulato tramite M.E.P.A. (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) un contratto di manutenzione biennale con l'impresa Fiorini Impianti Srl di Viareggio, che giungerà a scadenza il 31/12/2017, per la conduzione e manutenzione dell'impianto termico centralizzato della sede di Lucca (R.D.O. n. 1141886);

- in data 18 aprile l'impresa Fiorini Impianti Srl ha effettuato un sopralluogo, preliminare alla presa in carico dell'impianto quale terzo responsabile, a seguito del quale si sono evidenziati:

- assenza dell'estintore nel locale caldaia;
- assenza della prescritta illuminazione di emergenza sia nel locale CT che sulla rampa di accesso e della cartellonistica;
- assenza della verifica quinquennale obbligatoria da parte della ASL per gli impianti sopra i 116 KW;

- occorre provvedere a sanare complessivamente le carenze riscontrate;

Preso atto che:

- l'impresa si è immediatamente attivata con l'Asl locale per la programmazione della visita quinquennale e si è in attesa di acquisire dalla stessa Asl il preventivo per l'intervento necessario;

- l'ufficio Provveditorato potrà provvedere all'acquisto di un estintore senza ricorso al M.E.P.A. in quanto il costo stimato è inferiore ad € 1.000;

Richiamato:

- il paragrafo 7.4.3. "Attività di ripristino del regolare funzionamento degli impianti: assoggettamento a franchigia" del bando "termoidraulici" (versione 3.0 – giugno 2014) – che prevede l'applicazione di una franchigia pari al 10% del valore del canone annuo stipulato per la fornitura del servizio con un limite massimo di € 150,00 e dell'applicazione del listino prezzi della Camera di Commercio di Milano (ultima edizione ed eventuali aggiornamenti);

Visto:

- il preventivo di spesa per l'installazione di apposita illuminazione di emergenza sia nel locale CT che sulla rampa di accesso ed installazione della cartellonistica così riepilogato:

Descrizione	Quantità	Totale
- Segnali di sicurezza su supporto rettangolare in alluminio con distanza di lettura 16 m - pulsante di sgancio - valvola intercettazione combustibile	n. 2 per € 13,60	27,20
- Cavo flessibile multipolare a norma CEI 20-20 tensione nominale non superiore a 450-750 V, isolati in pvc con sottoguaina di pvc, non propagante l'incendio a norma CEI 20-22 e marchio IMQ, sigla di designazione FROR bipolare 2 x 1,5 mm ²	m 16 per € 0,90	14,40
- alimentazione lampada di emergenza		
- Morsetti volanti e morsetterie multipolari per derivazione e connessione per applicazione su piastre in cassette di derivazione a norma CEI EN 60998 - multipolari fissaggio del cavo a pressione - 450 V sezione 3 x 4 mm ² – impianto illuminazione	n. 4 ad € 1,42	5,68
- Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V, a norma CEI EN 60898 - curva C – potere d'interruzione 4,5 kA bipolare (2P) in 6 :- 32 A – alimentazione lampade emergenza da quadro esistente	n. 1 per € 26,19	26,19
- Tubazione da esterno in pvc diam 16 – illuminazione d'emergenza	m 16 per € 2,50	40,00
- Cassetta di derivazione da esterno pvc IP 65 fissata con tasselli – illuminazione d'emergenza	n. 3 per € 12,00	36,00
- Plafoniera emergenza a led 24 V – autonomia		

1 h IP 65 da esterno vano CT – vano scale	n. 2 per € 78,00	156,00
- Installatore di 4ª categoria	8 ore per € 32,05	256,40
Totale		561,87
Franchigia pari al 10% del valore del canone annuo		97,50
Totale preventivo (esclusa IVA)		464,37

Preso atto che:

- il preventivo presentato dall'impresa Fiorini Impianti Srl è conforme al bando "termoidraulici" come sopra richiamato;

DETERMINA

1. - di incaricare l'Ufficio Provveditorato di procedere all'acquisto di un estintore da destinare al locale caldaia, con ricorso al fondo economale per il relativo pagamento.

2. - di disporre l'intervento di verifica quinquennale obbligatoria da parte della Asl, previa acquisizione del relativo preventivo, autorizzando sin da ora l'Ufficio Provveditorato a prenotare l'importo con buono economale.

3. - di accettare il preventivo presentato dall'impresa Fiorini Impianti Srl per l'installazione della cartellonistica e della prescritta illuminazione di emergenza presso il locale CT.

3. -di individuare Luca Granucci, Resp. Ufficio Provveditorato, come Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm.

4. - di prenotare, per la copertura del costo di cui al punto 3, l'importo complessivo di € 566,53 sul Centro di Costo "F001" – Servizi Generali – Conto 325025 – Oneri per manutenzione ordinaria immobili – Non Definito:

Descrizione spesa	Centro Costo	Conto	Descrizione Conto	Prodotto	Importo
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO DELLA SEDE DI LUCCA – INTERVENTI PER LA MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO.	F001	325025	Oneri per manutenzione ordinaria immobili	Non Definito	566,53

IL DIRIGENTE
MARSILI MASSIMO / ArubaPEC S.p.A.
Documento firmato digitalmente