

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI LUCCA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 166 DEL 18/05/2016

OGGETTO: IMPIANTO DI RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO DELLA SEDE DI LUCCA – INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA RIGUARDANTE INSTALLAZIONE FILTRI SU FAN-COILS E PRESSOSTATO DI MINIMA.

IL DIRIGENTE

Vista la Legge n. 241 del 7.8.1990 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge n. 580 del 29.12.1993 e il D.Lgs. n. 23 del 15.02.2010;

Visto il D.P.R. n. 254 del 2.11.2005 concernente il Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio;

Visto lo Statuto ed il Regolamento di organizzazione dell'Ente vigenti che disciplina, tra l'altro, le funzioni del Segretario Generale e dei Dirigenti;

Richiamate la Delibera n. 101/2014 con la quale la Giunta ha ridefinito l'assetto organizzativo della Camera e le Determinazioni con cui il Segretario Generale ha dato gli incarichi ai Dirigenti;

Verificato che l'argomento in oggetto rientra nell'ambito delle proprie competenze;

Considerato:

- che la Camera di Commercio di Lucca ha stipulato tramite M.E.P.A. (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) un contratto di manutenzione biennale per l'impianto centralizzato di riscaldamento con l'impresa Fiorini Impianti Srl di Viareggio;

- che l'impresa Fiorini Impianti Srl, in seguito alla sanificazione sui fan-coils, ha evidenziato, con riferimento all'impianto affidato, la necessità di procedere alla installazione di una serie di filtri mancanti così individuati:

- 1° piano – n. 2 filtri Aermec FCX 42U VERS 04 cm 44 x 15
- 2° piano – n. 2 filtri cm 63 x 20
- 2° piano – n. 2 filtri cm 110 x 20
- 2° piano – n. 1 filtro cm 50 x 20

- che, inoltre, in seguito al sopralluogo della Azienda USL n. 2, effettuato in data 12 maggio 2016, è stata prescritta, come da verbale di verifica periodica, l'installazione di un pressostato di minima, prima della prossima accensione della caldaia;

Ritenuto:

- di dover procedere alla installazione dei filtri mancanti e all'installazione del pressostato di minima, secondo le indicazioni della locale USL, per garantire un ambiente salubre e per una maggiore sicurezza dell'impianto centralizzato di riscaldamento;

- Visto:

il preventivo di spesa che riporta quanto segue:

- 1° piano – n. 2 filtri Aermec FCX 42U VERS 04 cm 44 x 15	€ 30 cadauno	€ 60,00
- 2° piano – n. 2 filtri cm 63 x 20	€ 35 cadauno	€ 70,00
- 2° piano – n. 2 filtri cm 110 x 20	€ 45 cadauno	€ 90,00
- 2° piano – n. 1 filtro cm 50 x 20	€ 30 cadauno	€ 30,00
- pressostato di regolazione per autoclavi marca Caleffi Cod. 625		€ 39,90
Totale		€ 289,90
detratta franchigia pari al 10% del valore del canone annuo		- € 97,50
Totale preventivo		€ 192,40

Richiamato:

- il paragrafo 7.4.3 "Attività di ripristino del regolare funzionamento degli impianti: assoggettamento a franchigia" del bando "termo idraulici" (versione 3.0 – giugno 2014) – che prevede l'applicazione di una franchigia pari al 10% del valore del canone annuo stipulato per la fornitura del servizio con un limite massimo di € 150,00 e dell'applicazione del listino prezzi della Camera di Commercio di Milano (ultima edizione ed eventuali aggiornamenti);

Preso atto che:

- l'impresa ha chiarito che nel listino prezzi della Camera di Commercio di Milano non sono presenti i prezzi dei materiali necessari per la riparazione e che tuttavia ha applicato la franchigia del 10% sul valore del canone annuo e non ha applicato i costi della manodopera;

DETERMINA

1. - di disporre l'effettuazione del necessario intervento di installazione dei filtri assenti e del pressostato di regolazione del minimo per assicurare da una parte una salubrità dei luoghi di lavoro e dall'altra il funzionamento ottimale del macchinario.

2. - di prendere atto della riparazione che ammonta complessivamente ad € 192,40 (esclusa IVA).

3. - di individuare Luca Granucci, Resp. Ufficio Provveditorato, come Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm.

4. - di prenotare per la copertura del suddetto costo l'importo complessivo di € 234,72 sul Centro di Costo F001 – Servizi Generali – Conto 325025 – Oneri per manutenzione ordinaria immobili – Non Definito

Descrizione spesa	Centro	Conto	Descrizione Conto	Prodotto	Importo
-------------------	--------	-------	-------------------	----------	---------

	Costo				
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO DELLA SEDE DI LUCCA – INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA RIGUARDANTE INSTALLAZ	F001	325025	Oneri per manutenzione ordinaria immobili	Non Definito	234,72

IL DIRIGENTE
MARSILI MASSIMO / ArubaPEC S.p.A.
Documento firmato digitalmente