

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI LUCCA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 245 DEL 10/07/2019

OGGETTO: CONDOMINIO CEPA DI VIAREGGIO - RICHIESTA QUOTA ORDINARIA 1° SEMESTRE 2019 COMPRENSIVA DEL RECUPERO DI QUOTE DI CONDOMINO MOROSO.

IL DIRIGENTE

Vista la Legge n. 241 del 7.8.1990 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge n. 580 del 29.12.1993 come modificata dai DD.Lgs. n. 23 del 15.02.2010 e n.219 del 25.11.2016;

Visto il D.P.R. n. 254 del 2.11.2005 concernente il Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio;

Visto lo Statuto ed il Regolamento di organizzazione dell'Ente vigenti che disciplina, tra l'altro, le funzioni del Segretario Generale e dei Dirigenti;

Richiamate le Delibere n. 101/2014 e n.60/2017 con le quale la Giunta ha ridefinito l'assetto organizzativo della Camera e le Determinazioni con cui il Segretario Generale ha dato gli incarichi ai Dirigenti;

Verificato che l'argomento in oggetto rientra nell'ambito delle proprie competenze;

Richiamata:

- la nota del 03/07/2019 di cui al protocollo camerale n. 13266 trasmessa dal Rag. Giampiero Cinquini - amministratore del condominio CEPA di cui fa parte la sede camerale di Viareggio;

Preso atto che:

- l'amministratore, con la suddetta nota, fa presente che oltre la liquidazione della quota ordinaria in scadenza al 15 luglio, è necessario procedere al versamento anche di una quota parte riguardante le rate mancanti di un condomino moroso da alcuni anni, per le quali è in corso un procedimento di decreto ingiuntivo per il recupero delle stesse;

- l'importo globale della morosità è di circa € 11.000 e che la stessa è stata ripartita in quota parte tra tutti gli altri condomini così come prevede la normativa in materia;

- tale quota aggiuntiva sarà restituita ai condomini qualora l'asta, alla quale l'appartamento probabilmente sarà destinato, vada a buon fine e se l'importo a cui sarà venduto l'immobile sarà in grado di coprire tutti i debiti del condomino, fermo restando che l'eventuale nuovo acquirente sarà solidalmente responsabile per l'esercizio in corso;

- l'importo a carico della Camera di Commercio riguardante il recupero delle quote del

condomino moroso è di € 1.163,54;

Ritenuto:

- di procedere alla liquidazione complessiva della quota a carico della Camera di Commercio pari ad € 2.664,78;

DETERMINA

1) - di procedere al versamento della quota di € 2.664,78 quale acconto delle spese condominiali al 1° semestre 2019 che comprende anche la quota parte di morosità di un condomino.

2) - di prenotare per la copertura del suddetto costo l'importo di € 2.664,78 sul Centro di Costo F001 - Servizi Generali - Conto 325096 Oneri vari di funzionamento - Prodotto Non Definito.

Descrizione spesa	Centro Costo	Conto	Descrizione Conto	Prodotto	Importo
CONDOMINIO CEPA DI VIAREGGIO - RICHIESTA QUOTA ORDINARIA 1° SEMESTRE 2019 COMPRENSIVA DEL RECUPERO DI QUOTE DI CONDOMINO	F001	325096	Oneri vari di funzionamento	Non Definito	2664,78

IL DIRIGENTE
BRUNI ALESSANDRA / ArubaPEC S.p.A.
Documento firmato digitalmente