

## **CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI LUCCA**

### **DELIBERAZIONE GIUNTA CAMERALE N. 26 DEL 03/04/2019**

#### **OGGETTO: REGOLAMENTO DELLE PROVE DI ESAME DI IDONEITA' ALL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' DI AGENTE DI AFFARI IN MEDIAZIONE NEL SETTORE IMMOBILIARE DI CUI ALL'ART. 1 DEL D.M. 21/2/90, N. 300 - APPROVAZIONE CON I POTERI DEL CONSIGLIO**

Vista la Legge n. 241 del 7.8.1990 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge n. 580 del 29.12.1993 come modificata dai DD.Lgs. n. 23 del 15.02.2010 e n.219 del 25.11.2016;

Visto lo Statuto ed il Regolamento di organizzazione dell'Ente vigenti che disciplinano, tra l'altro, le funzioni della Giunta;

Il Vice Presidente introduce l'argomento ricordando ai colleghi che l'Art. 3 comma 4 bis della legge 580/1993, così come modificata dal D.Lgs. n. 219 del 25 novembre 2016, prevede la competenza del Consiglio per l'approvazione dei regolamenti camerale e che l'Art 14, comma 7, prevede che la Giunta possa adottare delibere di competenza del Consiglio in caso di urgenza.

Il Vice Presidente informa la Giunta che l'ufficio Artigianato, Protesti, Documenti Export a breve dovrà organizzare la sessione per l'anno 2019 dell'esame per accedere all'esercizio dell'attività di agenti di affari in mediazione secondo quanto previsto dalla L.300/90 .

Il Vice Presidente riferisce circa l'opportunità di aggiornare il Regolamento approvato con Delibera di Giunta del 35/2007 per renderlo adeguato ai nuovi strumenti digitali quali l'utilizzo della posta elettronica certificata per poter effettuare iscrizioni, convocazioni e comunicazioni ai candidati in merito alla procedura.

Il Vice Presidente conclude osservando che è indispensabile adottare in tempi brevi il nuovo Regolamento e procedere alla sua pubblicazione con congruo anticipo sul sito istituzionale prima dell'organizzazione della sessione d'esame che verrà svolta presumibilmente nel mese di maggio 2019.

#### **LA GIUNTA CAMERALE**

- udito quanto riferito dal Vice Presidente;

- vista la bozza di regolamento predisposta dal dirigente dell'area anagrafico certificativa e di regolazione del mercato, in collaborazione con l'ufficio artigianato, protesti e documenti export;

- ritenuta l'opportunità di adottare il regolamento in esame quale strumento di trasparenza dell'amministrazione verso chiunque interessato;

- condividendo quanto esposto dal Vice Presidente in merito alla necessità di approvare con urgenza il Regolamento tramite delibera di Giunta da sottoporre a ratifica da parte del Consiglio camerale nella prima seduta utile;

- ad unanimità di voti;

#### DELIBERA

1.- di approvare con i poteri del Consiglio ed adottare il "Regolamento delle prove di esame di idoneità all'esercizio dell'attività di agente di affari in mediazione nel settore immobiliare di cui all'art. 1 del d.m. 21/2/90, n. 300" che allegato alla presente delibera ne costituisce parte integrante.

2.- di sottoporre la presente delibera alla ratifica del Consiglio camerale nella prima seduta utile.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Roberto Camisi

IL VICE PRESIDENTE  
Cav. Ademaro G. Cordoni