CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI LUCCA

DELIBERAZIONE GIUNTA CAMERALE N. 33 DEL 14/04/2014

OGGETTO: ACCORDO DI PROGRAMMA CON IL COMUNE DI LUCCA PER IL PARCO URBANO DELL'INNOVAZIONE - MODIFICA.

Vista la Legge n. 241 del 7.8.1990 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge n. 580 del 29.12.1993 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo Statuto ed il Regolamento di organizzazione dell'Ente vigenti che disciplinano, tra l'altro, le funzioni della Giunta;

Il Presidente richiama la delibera di Giunta n. 12 del 10 febbraio u.s. in cui è stato approvata la bozza dell'Accordo di programma con il Comune di Lucca per la riorganizzazione del Parco Urbano dell'Innovazione al cui interno si colloca il Polo Tecnologico Lucchese della Camera di Commercio.
Il Presidente riferisce che a seguito di approfondimenti svolti congiuntamente agli uffici comunali preposti, è emersa la necessità di apportare alcune modifiche al testo già approvato secondo la bozza allegata che viene consegnata ai membri di Giunta.
Spiega inoltre che si tratta di modifiche che non alterano il senso dell'accordo ma specificano meglio il livello di condivisione e partecipazione delle due amministrazioni.
Comunica inoltre che il nuovo testo è stato approvato dal Comune di Lucca nel corso della Giunta dello scorso venerdì 11 aprile.
Il Presidente invita il Segretario Generale a dare lettura del nuovo testo consegnato a tutti i componenti la Giunta.

Il Presidente propone altresì di dare immediata esecutività alla presente deliberazione al fine di procedere al più presto alla stipula dell'Accordo di Programma ed accelerare l'attuazione dello stesso.

LA GIUNTA CAMERALE

- udito quanto riferito dal Presidente;

- richiamata la propria delibera n. 12 del 10 febbraio 2014 citata in premessa;

- ribadita l'esigenza di dare una sistemazione complessiva all'area interessata dal PUI secondo le linee indicate dalla bozza di Accordo di programma al fine di creare tutte le migliori condizioni per attrarre nel Polo Tecnologico imprese innovative che possano rafforzare il sistema economico provinciale;

- esaminata la bozza dell'Accordo, come modificata a seguito degli approfondimenti effettuati dalla Camera in collaborazione con i competenti uffici comunali;

- ritenuto opportuno, al fine di garantire l'Ente nella procedura di vendita delle azioni, che nella richiesta da far pervenire alla società Lucca Fiere e Congressi, di incaricare un esperto terzo che dovrà fornire apposita relazione di stima attestante la effettiva congruità del prezzo al quale è stata effettuata, da parte della Lucca Holding, la proposta di acquisto, si dovrà specificare che la scelta dell'esperto dovrà essere fatta tra i soggetti iscritti all'elenco dei Ctu del Tribunale di Lucca e previo gradimento espresso dalla Camera;

- ad unanimità di voti;

DELIBERA

1.- di approvare le modifiche al testo dell'Accordo di programma per la riorganizzazione del Parco Urbano dell'Innovazione, già approvato con delibera n. 12 del 10 febbraio 2014, secondo il nuovo testo che, allegato alla presente delibera, ne costituisce parte integrante.
2.- di prevedere, al fine di garantire l'Ente nella procedura di vendita delle azioni, che nella richiesta da far pervenire alla società Lucca Fiere e Congressi di incaricare un esperto terzo che dovrà fornire apposita relazione di stima attestante la effettiva congruità del prezzo al quale è stata effettuata, da parte della Lucca Holding, la proposta di acquisto, si dovrà specificare che la scelta dell'esperto dovrà essere fatta tra i soggetti iscritti all'elenco dei Ctu del Tribunale di Lucca e previo gradimento espresso dalla Camera.

3.- di dare mandato al Presidente per la firma del medesimo, autorizzandolo sin da ora ad apportare le modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie.

4.- di stabilire l'immediata esecutività della presente delibera a decorrere dalla data di pubblicazione all'albo camerale per procedere al più presto alla stipula dell'Accordo ed accelerare l'attuazione dello stesso.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Roberto Camisi

IL PRESIDENTE
Dr. Claudio Guerrieri