

Spett.le
Camera di Commercio di Lucca
Corte Campana, 10
55100 LUCCA LU
C.A. Massimo Marsili
p.c. Aurelio Pesci

Lucca, 22.03.2016
ns. rif.: 413.16 - S-U02-C1

Oggetto: Fondo di Perequazione 2014 - Servizio per la qualità e la qualificazione delle filiere del made in Italy - Offerta per la realizzazione delle attività per la filiera dell'Edilizia Sostenibile

A seguito dei contatti intercorsi e degli incontri svolti, trasmettiamo la nostra migliore offerta per l'attività di cui all'oggetto, come di seguito specificata.

A. Attività prevista

Le attività previste sono dettagliate nel Programma di attività per la filiera dell'Edilizia Sostenibile allegato alla presente.

B. Modalità e tempi di realizzazione

Le attività saranno sviluppate e coordinate da LUCENSE attraverso un team multidisciplinare di esperti e di personale altamente qualificato e saranno realizzate in stretta collaborazione con i Vs. Uffici.

I tempi di sviluppo delle attività proposte sono stimati in circa 4 mesi e le attività saranno quindi concluse entro il 31.07.2016.

C. Preventivo di spesa

Per l'effettuazione delle attività sopra indicate il preventivo di spesa è pari a € 21.300,00 (IVA ESCLUSA, per un importo di € 25.986,00 IVA INCLUSA) e sarà corrisposto al termine

LUCENSE SCpA

Via della Chiesa XXXII, trav.I n. 231
Sorbanò del Giudice 55100 LUCCA IT
Tel: + 39 0583 493616 - Fax + 39 0583 493617
www.lucense.it - info@lucense.it

P. IVA 01111910467
C.S. € 774.750 - R.E.A. CCIAA LU n. 118314

delle attività stesse, in 2 soluzioni, la prima all'avvio delle attività pari al 40%, ed il saldo al termine delle attività, pagamento bonifico bancario 30 gg df fm.

LUCENSE si impegna espressamente al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010.

D. Riservatezza

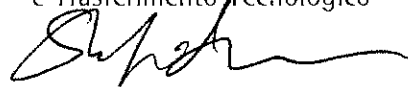
Il personale, incaricato da LUCENSE, che sarà impiegato nello svolgimento del lavoro è tenuto ad osservare rigorosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, informazioni, documenti od altro di cui avrà comunicazione o verrà a conoscenza nello svolgimento delle attività.

A vostra disposizione per ogni chiarimento eventualmente necessario.

Distintamente

Stefan Guerra

Responsabile Area Ricerca
e Trasferimento Tecnologico



Programma di attività per la filiera dell'Edilizia Sostenibile Fondo Perequazione camerale 2014

Contesto:

La Camera di Lucca si pone come punto di riferimento nazionale per i temi della tracciabilità e della riqualificazione in chiave sostenibile delle imprese della filiera edilizia. Sul territorio sono state infatti realizzate a partire dal 2005 numerose iniziative sostenute dalla Camera per la qualificazione delle imprese della filiera incentrate in particolare sulla qualificazione delle competenze aziendali, in modo che le stesse rispondano all'esigenza di progettare e realizzare prodotti/servizi adottando logiche a ridotto impatto ambientale e forte risparmio energetico.

Attività:

Nel settore dell'edilizia e dell'abitare sostenibile si interverrà per **qualificare le imprese secondo i 5 principi** condivisi a livello nazionale da Unionfiliere:

- Garantire la salubrità degli ambienti,
- Garantire comfort termico e l'efficienza energetica,
- Controllare l'irraggiamento solare per evitare il surriscaldamento estivo
- Garantire l'impiego di materiali sostenibili,
- Ridurre i consumi di energia primaria e delle emissioni CO₂.

Il programma di attività coinvolgerà gli operatori interessati, in particolare i tecnici delle imprese.

L'obiettivo delle attività proposte è quello di incentivare e supportare gli operatori edili nel processo di rinnovamento e di riqualificazione necessario a far fronte alle sfide di carattere ambientale ed energetico poste al settore dell'edilizia ormai in modo pressante, con riferimento in particolare alla ristrutturazione del patrimonio immobiliare esistente. Per il settore edile tale processo viene identificato essenzialmente nella qualificazione delle figure chiave dell'azienda, sia in termini di conoscenze e competenze sui principi essenziali per costruire in modo sostenibile, sia in termini di capacità di agire in modo più integrato ed efficiente all'interno della filiera.

In particolare il programma intende:

1. migliorare la conoscenza della filiera edile e la capacità delle imprese di interagire ed utilizzare al meglio risorse e competenze di altri partner della filiera stessa, in particolare della zona in cui operano (filiera corta);
2. rafforzare le conoscenze e le competenze delle imprese della filiera edile sui cinque principi del costruire sostenibile nell'area mediterranea (Abitare Mediterraneo);
3. migliorare la capacità delle varie figure professionali coinvolte di rapportarsi e di operare in modo coordinato, integrando le diverse competenze;
4. favorire l'innovazione del settore edile mediante la diffusione delle tecniche e delle tecnologie, dei prodotti e dei sistemi costruttivi sostenibili e delle *Best Practices* del settore;
5. migliorare le conoscenze delle imprese della filiera edile circa i moderni sistemi di gestione aziendale ed i relativi sistemi di certificazione (ad esempio, ISO 9001, ISO 14001, ISO 50001, EMAS, ecc.).

Obiettivo finale del programma di attività:

- qualificare le figure chiave delle imprese della filiera edile sui principi del costruire sostenibile mediante un percorso formativo adeguato e certificarne le competenze acquisite mediante superamento di un test finale
- sperimentare l'attestazione di una pre-qualifica per TF edilizia sostenibile in cui risultati saranno restituiti alla struttura di back-office centrale per valutare, tra l'altro, la soglia di punteggio che, nel rating, determinerà l'accesso alla certificazione TF, tenuto conto dei livelli relativi del settore edile in ambito nazionale.

Destinatari dell'attività

Imprese/Imprenditori (imprese di costruzione, impiantisti elettrici, impiantisti termoidraulici)

- Beneficiari diretti: almeno 50 imprese settore edile
- Beneficiari indiretti: 3000 imprese della filiera edile di Lucca

Attività operativa:

FASE 1 - Analisi e progettazione

Durata in settimane: 4 (s1-s4)

Nella prima fase, saranno realizzate le seguenti attività, propedeutiche allo sviluppo e alla realizzazione del modello formativo in accordo con i punti della Check List Edilizia Sostenibile proposta da Uniocamere per la certificazione delle imprese, ad esempio: i) il coinvolgimento del sistema locale di rappresentanza, per l'acquisizione delle istanze dell'utenza interessata e per la promozione delle attività e dei risultati; ii) la ricognizione sul territorio provinciale e regionale delle *Best Practices* e di aziende di produzione innovative di materiali e prodotti da costruzione per la promozione della filiera corta.

Successivamente saranno definiti i requisiti base delle imprese da qualificare secondo il modello Abitare Mediterraneo e il modello formativo (contenuti, struttura ed articolazione dei moduli, metodologia didattica e di valutazione) per la qualificazione delle competenze di alcune figure chiave aziendali individuate, in accordo a quanto riportato al punto 2 della Check List Edilizia Sostenibile per la certificazione delle imprese "Conoscenze e Competenze". Le esperienze fino ad oggi realizzate, anche in collaborazione con la Camera di commercio di Lucca, hanno evidenziato come sia preferibile proporre un percorso "modulare", che, partendo da una formazione di base generale sui contenuti chiave, consenta successivi approfondimenti sulla base di specifiche esigenze, con la costruzione di un percorso personalizzato e percorribile anche in step progressivi. Di fondamentale importanza è la metodologia didattica, che dovrà tener conto delle caratteristiche dell'utenza, poco abituata a formazione di tipo teorico tradizionale. Grazie all'esperienza di Lucense, verranno strutturati uno o più percorsi formativi idonei a promuovere anche l'integrazione e la cooperazione tra le diverse figure coinvolte (costruttori, installatori e progettisti), ritenute essenziali per la qualità dei risultati. Questo approccio supporta la collaborazione tra imprese diverse ed è in accordo con quanto identificato ai punti 3 e 4 della Check List dell'edilizia sostenibile come "Capacità di stare in filiera": viene infatti valutata positivamente l'attività di networking / collaborazione attiva, anche non contrattualizzata, con altre imprese appartenenti ai diversi segmenti della filiera.

Inoltre i percorsi formativi includeranno una attività di orientamento e di informazione sulla gestione aziendale e sulle principali forme di certificazione, incluse quelle camerale.

Durante la fase di progettazione verrà inoltre sviluppato un questionario articolato sulla base della Check List edilizia sostenibile da sottoporre alle imprese per valutarne la pre-qualificazione al sistema TF edilizia sostenibile.

FASE 2 --- Promozione dei percorsi di qualificazione

Durata in settimane: 6 (s4-s9)

In collaborazione con la Camera di Commercio di Lucca, saranno sviluppate azioni promozionali di divulgazione e comunicazione dei percorsi di qualificazione, presso le imprese del territorio, attraverso promozione web, pubblicazioni su siti e carta stampata anche specializzata.

FASE 3--- Erogazione del percorso formativo

Durata in settimane: 9 (s7-s15)

Sarà organizzato ed erogato almeno un percorso formativo modulare per la qualificazione delle imprese in accordo con quanto definito nella Fase 1 - Analisi e progettazione.

I percorsi formativi saranno sviluppati secondo un format teorico pratico strutturato sui 5 temi principali del modello Abitare Mediterraneo che comprende lezioni frontali, momenti di approfondimento pratico dei temi oggetto della lezione teorica e esercitazioni pratiche che permettono di applicare immediatamente i contenuti formativi teorici appresi durante le lezioni.

Come anticipato, la formazione delle figure chiave dell'azienda sui principi del costruire sostenibile è tra i requisiti delle imprese per la certificazione TF edilizia sostenibile promossa da Unionfiliera (si veda il punto 2 della check list). Inoltre, il percorso includerà uno specifico modulo relativo all'attività di orientamento e di informazione sulla gestione aziendale e sulle principali forme di certificazione, incluse quelle camerale, che verrà svolta dai tecnici specializzati di DINTEC, anch'esse incluse tra i requisiti delle imprese per la certificazione TF edilizia sostenibile (punto 7).

Infine, durante il corso di formazione verrà offerta alle imprese la possibilità di compilare un questionario che permetterà di valutare la pre-qualificazione dell'impresa stessa al sistema TF edilizia sostenibile di Uniocamere. Per quanto riguarda i punti 3 e 4 della Check List edilizia sostenibile, la cui valutazione sarebbe soggetta a verifica ispettiva, il questionario di valutazione si baserà su una auto-dichiarazione dell'impresa, discussa con LUCENSE.

Al termine del percorso le imprese otterranno una formazione sui principi del costruire sostenibile, inclusi il modulo di orientamento sugli aspetti di certificazione, e le imprese che hanno compilato in questionario, riceveranno una valutazione della pre-qualificazione al sistema TF edilizia sostenibile.

I risultati della pre-qualificazione delle imprese verranno restituiti alla struttura di back office a livello centrale affinché questa possa corroborare i dati che in ipotesi sono soggetti a verifica ispettiva e valutare l'opportuna soglia di punteggio che, nel rating, determinerà l'accesso alla certificazione TF, tenuto conto dei livelli relativi del settore edile in ambito nazionale.

FASE 4 - Valutazione e analisi dei risultati

Durata in settimane: 5 (s13-s17)

L'attività sviluppata verrà valutata in base al numero di imprese coinvolte nell'attività di qualificazione, nonché da quelle verso le quali è stata sviluppata una attività di promozione tramite strumenti di comunicazione idonei. Inoltre i risultati ottenuti con il questionario per la valutazione della pre-qualificazione TF edilizia sostenibile saranno utili, al termine dell'attività, per valutare gli effetti del percorso di qualificazione e per il suo ulteriore sviluppo.

Durata complessiva del progetto: 4 mesi ovvero 17 settimane (termine al 31/7/2016)

Pianificazione delle singole fasi di attività operativa

SETTIMANE	AVVIO: 04/04/2016								TERMINE: 31/07/2016								
	Aprile				Maggio				Giugno				Luglio				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
FASE 1 - Analisi e progettazione	■	■	■	■													
FASE 2 - Promozione dei percorsi di qualificazione					■	■	■	■	■	■	■	■	■				
FASE 3 - Erogazione del percorso formativo									■	■	■	■	■	■	■	■	■
FASE 4 - Valutazione e analisi dei risultati														■	■	■	■

Stima dei costi:

I costi stimati per la realizzazione delle diverse attività sono pari a € 21.300,00 (IVA esclusa).