

	Mq mensile	A) canone totale offerto	B) Media aritmetica canoni totali offerti senza 10% in più e in meno	C) Differenza tra media aritmetica canoni offerti e singoli canoni offerti inferiori alla predetta media (scarto)	D) scarto medio	Soglia anomalia= B-D
CENTRO PULIZA MARTINO	€ 1,4538	€ 96.043,9000				€ 60.297,09
ALBA SERVICE	€ 1,3700	€ 90.502,2000				
IRIDE	€ 1,3100	€ 86.538,6000				
COOP ARIOSTO	€ 1,2100	€ 79.932,6000	67.019,9502			
ITALIANA SERVIZI	€ 1,1700	€ 77.290,2000				
LORENZETTI	€ 1,1666	€ 77.070,0000				
ICCS	€ 1,1200	€ 73.987,2000				
COSTA CARLA	€ 1,0883	€ 71.895,3000				
TUSCANIA SRL	€ 1,0642	€ 70.301,0500				
Manutencoop	€ 1,0500	€ 69.363,0000				
LOGISTICA FUTURA	€ 1,0414	€ 68.794,8840				
LA MONTALINA	€ 1,0300	€ 68.328,1900				
PULSERVICE	€ 1,0000	€ 66.060,0000		959,95		
Solaria	€ 0,9500	€ 62.757,0000		4.262,95		
COLSER	€ 0,9500	€ 62.757,0000		4.262,95		
ANTARES	€ 0,9300	€ 61.435,8000		5.584,15		
GRATTACASO	€ 0,9150	€ 60.444,9000		6.575,05	€ 6.722,86	
Coop MORELLI	€ 0,8900	€ 58.793,4000		8.226,55		
B& B	€ 0,8771	€ 57.941,2300		9.078,72		
COOP GE	€ 0,7900	€ 52.187,4000		14.832,55		
Fulgida	€ 0,7862	€ 51.936,3720				
Maya	€ 0,6904	€ 45.607,8200				
NUOVA ORIZZONTI	€ 0,6364	€ 42.040,5800				

Verbale del 21 Aprile 2015

Ore: 11:30

Oggetto: Richiesta di Offerta (R.D.O.) sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) per affidamento del servizio di pulizia per il periodo 01/07/2015-31/12/2016 della Camera di Commercio di Lucca per le sedi di Lucca e Viareggio.

Presenti:

- Dott. Massimo Marsili
- Dott.ssa Paola Petroni
- Rag. Luca Granucci

Si procede all'apertura delle offerte economiche ed al termine dell'operazione si rileva che la graduatoria elaborata automaticamente dal portale MEPA risulta basata su offerte economiche non comparabili. In alcuni casi il riferimento di calcolo è il costo al mq su base mensile, in altri il costo a mq su base di 18 mesi, in altri ancora il canone totale complessivo. Pertanto si è determinato di uniformare la base di calcolo al canone totale complessivo. Si è quindi proceduto all'applicazione dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006 ai fini del calcolo della soglia di anomalia. Ai sensi della lettera di invito di cui al Prot. n. 4889 del 02/04/2015, la stazione appaltante si è avvalsa della facoltà di esclusione automatica ai sensi dell'art. 124 c. 8 del D Lgs 163/2006. La soglia di anomalia è risultata pari ad € 60.297,09. La prima offerta sopra detta soglia è l'offerta dell'impresa GRATTACASO pari ad € 60.444,90, così come risulta dal foglio di calcolo allegato che forma parte integrante del presente verbale.

Si procede, pertanto, all'aggiudicazione provvisoria all'impresa GRATTACASO provvedendo a comunicare alla stessa l'avvenuta aggiudicazione e a richiedere l'invio in originale della polizza fidejussoria del 2% entro 48 ore. Allo stesso modo viene effettuata comunicazione dell'esclusione dalla gara dell'impresa Uroclima Group Srl per mancata presentazione della polizza fidejussoria del 2%, così come risulta dal verbale del 20 aprile 2015.

La riunione ha termine alle ore 12:30

- Dott. Massimo Marsili

- Dott.ssa Paola Petroni

- Rag. Luca Granucci





