

Verbale Collegio di Vigilanza del Parco Scientifico 1 sett. 2020

Presenti, come da Accordo di Programma, Art.9:

Il Dirigente Servizi al Cittadino, Sviluppo Economico e Polo Tecnologico del Comune di Capannori Dott. Giuseppe Marianetti che lo presiede, il Segretario Generale della Provincia di Lucca Dott. Roberto Gerardi e il Segretario Generale della Camera di Commercio di Lucca Dott. Roberto Camisi.

Sono altresì presenti alla riunione:

Sindaco del Comune di Capannori e Presidente della Provincia di Lucca Dott. Luca Menesini
Capo di Gabinetto del Comune di Capannori Dott. Emanuele Pasquini
Dirigente Programmazione Finanziaria della Provincia di Lucca Dott. Paolo Pantanella
Capo di Gabinetto della Provincia di Lucca Dott. Paolo Benedetti
Resp. Promozione del Territorio, Sviluppo Economico e Polo Tecnologico del Comune di Capannori Dott. Fabrizio Lucarotti
Segretaria verbalizzante Sig.ra Lucia Lucchesi.

Il giorno 1 settembre 2020, alle ore 9.20, presso la Sede dell'amministrazione Provinciale di Lucca, Palazzo Ducale, Sala Giunta, si riunisce il Collegio di Vigilanza del Parco Scientifico.

Il Sindaco del Comune di Capannori e Presidente della Provincia di Lucca Luca Menesini apre la seduta.

Il Dott. Pasquini riferisce sinteticamente circa l'attività svolta dal Polo nel periodo trascorso dall'ultimo collegio di vigilanza. Il Polo si è molto sviluppata in questi anni, ha trovato una sua precisa vocazione e si sta consolidando come punto di riferimento sul territorio. Il Comune di Capannori si è fatto carico della gestione della struttura, ma ricorda che rimane da definire l'aspetto patrimoniale. Per la parte gestionale l'accordo sarà conseguente poi a tale decisione.

Il Dott. Gerardi chiede quindi come procedere rispetto al contratto preliminare di vendita stipulato nel 2011 la cui scadenza è stata rinviata di comune accordo dagli enti e attualmente fissata al 31/12/2020.

Riguardo l'aspetto patrimoniale il Dott. Camisi sostiene che la Camera di Commercio è aperta ad ogni decisione.

Il collegio a questo punto decide unanimemente di proporre ai rispettivi enti non capofila la risoluzione consensuale del contratto preliminare di vendita. La proposta del collegio è motivata dalle mutate condizioni di contesto sia di carattere istituzionale che di evoluzione delle attività del Polo Tecnologico. Dal punto di vista istituzionale, l'ente Provincia, a seguito della riforma Del Rio, non svolge attualmente funzioni in ambito di sviluppo economico, così come per l'ente Camerale è in fase avanzata la procedura per l'accorpamento con le Camere di Pisa e Massa Carrara, accorpamento che potrà comportare una conseguente riconsiderazione del quadro delle politiche territoriali. Le attività del Polo dal novembre 2016, anno di istituzione del servizio di "Polo Tecnologico" da parte del Comune, sono cresciute secondo le finalità prefissate che attengono principalmente allo sviluppo innovativo e al trasferimento tecnologico in ambito di nuovi materiali ed economia circolare. Si tratta ad oggi di un'importante centro di competenza di riferimento per le imprese. Gli enti partner, dopo la fase di avvio del Polo, ritengono che una proprietà unica della struttura in testa al Comune di Capannori, visto la sua esperienza gestionale maturata dal 2016,

oltre che il suo impegno in ambito di sviluppo sostenibile, possa assicurare un efficace conduzione della struttura in linea con le esigenze espresse dal territorio, fermo restando la loro disponibilità sempre ad una politica di collaborazione e sviluppo verso l'Ente di Piazza A.Moro .

A questo punto quindi Il Dott. Pantanella ha avanzato l'ipotesi di restituzione della caparra confirmatoria – versata per € 500.000 cadauno da Camera di Commercio e Provincia – così distribuiti: € 100.000 il primo anno (€ 50.000 ed € 50.000) e € 60.000 per i successivi 15 anni. Data di scadenza del primo passaggio proporrebbe il 30 giugno 2021.

Il Dott. Camisi ritiene che la soluzione possa essere accettata e la presenterà alla Giunta Camerale con prioritario passaggio in Collegio dei Revisori il tutto già in agenda.

Di seguito Il Dott. Pasquini e il Dott. Gerardi chiedono se la Regione debba essere coinvolta in questa decisione, ma il Dott. Camisi sostiene che dopo 5 anni non esista più alcun vincolo sulla destinazione del finanziamento e che sia pertanto sufficiente mandare una semplice informativa (nel nostro caso ne sono passati molti di più): le parti concordano anche se il Dott. Marianetti aggiunge la necessità di un'informativa anche alla Fondazione C.R.L. .

Alle ore 9.40 si aggiunge alla riunione anche il Dott. Paolo Benedetti.

Il Dott. Marianetti chiede che venga fatto un passaggio formale in Consiglio Comunale e anche il Dott. Lucarotti afferma che gli assetti gestionali, che attualmente coinvolgono sia la Camera di Commercio che la Provincia di Lucca, oggi possano essere rivisti in sede di CC.

Il Dott. Camisi chiede una relazione sull'attività del Parco scientifico: il Dott. Lucarotti informa che i soggetti che sono insediati forniscono report sull'attività svolta e che pertanto sarà cura del Comune inviare la relazione. Il Dott. Pasquini inoltre comunica che l'attività comunale relativa al Parco Scientifico, prima Polo Tecnologico, è inserita nel PEG dell'ente e quindi costantemente monitorata. Viene deciso che detta relazione debba essere inviata alla Camera di Commercio prima della loro giunta del 9 settembre .

Il Dott. Lucarotti chiede se tutte le pratiche che dovranno essere svolte prevedano delle spese notarili: viene deciso di sentire eventualmente un notaio per i costi e per sapere se occorre procedere alla registrazione del nuovo atto.

Registrando l'adesione di tutti i soggetti partecipanti alle sopracitate decisioni, la seduta si scioglie alle ore 10 circa .

L.C.S.